



<b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	<b>Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas</b>
<b>PROJEKTO NUMERIS</b>	<b>PR/20/120</b>
<b>STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)</b>	UAB „Panevėžio būstas“, į.k. 147146333, (pagal JVS dalyvių pavedimo sutartį)
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	Paprastasis remontas
<b>STATYBOS ADRESAS</b>	Marijonų g. 29, Panevėžys
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	Ypatingas
<b>ETAPAS</b>	Techninis darbo projektas (TDP)
<b>TOMAS</b>	I (BD.SA.SK)
<b>PROJEKTO DALIS</b>	Bendroji dalis. Statinio architektūra. Statinio konstrukcijos

	<b>Pareigos, atestato Nr.</b>	<b>Vardas, pavardė</b>	<b>Data</b>	<b>Parašas</b>
<b>UAB „PRIMUS“</b>	Direktorius	Paulius Jaškūnas		
	PV at. nr. 26450	Sonata Šleivienė		

**VILNIUS, 2020 m.**

## TECHNINIO DARBO PROJEKTO SUDĖTIS

Eil. Nr.	Projekto dalies pavadinimas	Bylos žymuo	Tomas
1.	Bendroji dalis. Statinio architektūra. Statinio konstrukcijos	PR/20/120 - TDP-BD.SA.SK	TOMAS I (BD.SA.SK)
2.	Sklypo plano dalis. Pasirengimo statybai bei statybos darbų organizavimo dalis	PR/20/120 - TDP-SP.SDO	TOMAS II (SP.SDO)
3.	Vandentiekis. Nuotekos	PR/20/120 - TDP-VN	TOMAS III (VN)
4.	Šildymas. Vėdinimas	PR/20/120 - TDP-ŠV	TOMAS IV (ŠV)
5.	Šilumos punktas	PR/20/120 - TDP-ŠP	TOMAS V (ŠP)
6.	Elektrotechnika	PR/20/120 - TDP-E	TOMAS VI (E)
7.	Kiti dokumentai	PR/20/120 - TDP-KD	TOMAS VII (KD)

0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
KVAL. DOK. NR.	 <b>UAB Primus</b> Algirdo g. 46, Vilnius info@primus.lt		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
26450	PV	S. Šleivienė		
LT	<b>STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)</b> UAB „Panevėžio būstas“, į.k. 147146333, (pagal JVS dalyvių pavedimo sutartį)		<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b> <b>PR/20/120-TDP-SZ</b>	<b>LAPAS</b> 1
			<b>LAPŲ</b> 1	<b>LAI DA</b> 0



*Tovietin*  
Direktorius  
**Renaldas Jantuška**

**DAUGIABUTIS NAMAS (6.3.) MARIJONŲ G. 29, PANEVĖŽYS.  
ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) TECHNINIS DARBO PROJEKTAS**

**PROJEKTAVIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS**

2020-03-27

**Įvadinė informacija:**

UAB „Panevėžio būstas“, į.k. 147146333 (toliau – **Statytojas (Užsakovas)**), pagal Marijonų g. 29, Panevėžyje daugiabučio namo jungtinės veiklos sutarties dalyvių pavedimo sutartį (toliau – Pagal JVS dalyvių pavedimo sutartį). Daugiabutis namas (6.3.) Marijonų g. 29, Panevėžys. Atnaujinimo (modernizavimo) techninis darbo projektas (toliau – **Projektas**).

Šalis, teiksianti Projekto parengimo ir Projekto vykdymo priežiūros paslaugas (toliau – **Projektuotojas**).

**Informacija apie statinį – daugiabutį namą, kuriam rengiamas Projektas:**

- Pastatas – Gyvenamas namas
- Statybos metai – 1966
- Aukštų skaičius – 9
- Butų ir kitų patalpų skaičius – 108
- Namų bendrasis plotas – 3163,15
- Namų naudingasis plotas – 3065,66
- Sienos – plytos
- Stogas – sutapdintas
- Šildymas – centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų.
- Vandentiekis – komunalinis vandentiekis.
- Nuotekų šalinimas- komunalinis nuotekų šalinimas.

1.	<b>Statytojas (Užsakovas)</b> UAB „Panevėžio būstas“, į.k. 147146333, pagal JVS dalyvių pavedimo sutartį
2.	<b>Projekto pavadinimas</b> Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
3.	<b>Statinio klasifikavimas</b> Daugiabutis namas (6.3.)
4.	<b>Statinio kategorija</b> Ypatingas statinys
5.	<b>Projekto rengimo etapas</b> Techninis darbo projektas
6.	<b>Statybos rūšis</b> Pastato atnaujinimas (modernizavimas) pagal patvirtintą Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programą (statinio paprastojo remonto apimtyje)
7.	<b>Projektavimo pradžia</b> Projektavimo darbų rangos sutarties įsigaliojimo diena.
8.	<b>Projektavimo pabaiga</b> Pagal parengtą, Statytojo (Užsakovo) patvirtintą Projektą gautas statybą leidžiantis dokumentas – leidimas atnaujinti (modernizuoti) pastatą. Statytojo (Užsakovo) vardu leidimą išima Projektuotojas, Užsakovui pateikiant visus būtinus dokumentus šiems veiksams atlikti.
9.	<b>Projekto rengimo teisiniai pagrindai</b> Projektas rengiamas vadovaujantis Statybos įstatymo, Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo tvarkos aprašo, STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais ir kitais teisės aktais, projekto rengimo dokumentais, projektavimo technine užduotimi, projektavimo darbų rangos sutartimi.
10.	<b>Projekto rengimo dokumentai</b>
10.1.	<b>Statytojo (Užsakovo) Projektuotojui pateikiami dokumentai:</b> Statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai; Pastato energinio naudingumo sertifikatas iki namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių įgyvendinimo; Patvirtintas Investicijų planas; Balsavimo protokolai ir kt. dokumentai būtini Projekto parengimui.

10.2.	<p><b>Projektuotojo atsakomybe, pajėgomis ir lėšomis atliekami (gaunami) Projekto rengimo dokumentai:</b>  Projektuotojas atlieka visus reikalingus Projektui parengti pastato apmatavimus, matavimus ir parengia brėžinius vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;  Projektuotojas gauna topografinę medžiagą, reikalingą Projektui parengti.</p>
11.	<p><b>Projekto sudedamosios dalys</b>  <i>(turi būti patikslintos vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“)</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bendroji dalis – BD*;</li> <li>- Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) - SP*;</li> <li>- Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo - SO*;</li> <li>- Architektūros -SA*;</li> <li>- Konstrukcijų - SK*;</li> <li>- Šildymo, vėdinimo – ŠV;</li> <li>- Vandentiekio, nuotekų- VN;</li> <li>- Šilumos punkto – ŠP</li> <li>- Vidaus elektros tinklai – E</li> <li>- Sąnaudų kiekių žiniaraščiai - SKŽ;</li> </ul> <p>Kitos projekto dalys, suderintos su Užsakovu ir/arba būtinos Investicijų plane numatytų priemonių įgyvendinimui atsižvelgiant į objekto specifiką  * - dalys gali būti komplektuojamos vienoje byloje/ tome.</p>
11.1.	<p><b>Bendrosios dalies dokumentai:</b>  Projekto sudėties dokumentų žiniaraštis;  bendrieji statinio rodikliai (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“);  bendrasis aiškinamasis raštas (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“);  bendroji techninė specifikacija (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“);  priedai (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“);  brėžiniai (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“).</p>
11.2.	<p><b>Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalies dokumentai:</b>  aiškinamasis raštas (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“);  sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“);  techninės specifikacijos (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“);  brėžiniai (sklypo aplinka, kiek tai apima atnaujinimo (modernizavimo) darbus) (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“);  sąnaudų kiekių žiniaraščiai.</p>
11.3.	<p><b>Architektūros dalies;</b>  <b>Konstrukcijų dalies (gali būti komplektuojamos kartu) dokumentai:</b>  aiškinamasis raštas (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“);  sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“);  techninės specifikacijos (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“);  sprendinių brėžiniai (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“);  <i>turi būti pateikti visi būtini dokumentuose numatytų sprendinių įgyvendinimo detalūs brėžiniai</i>);  sąnaudų kiekių žiniaraščiai.</p>
11.4.	<p><b>Vandentiekio, nuotekų dalies dokumentai:</b>  aiškinamasis raštas (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“);  sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“);  techninės specifikacijos (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“);  sprendinių brėžiniai (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“);  sąnaudų kiekių žiniaraščiai.</p>
11.5.	<p><b>Šildymo, vėdinimo dalies dokumentai:</b></p>

	<p>aiškinamasis raštas (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“);  sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“);  techninės specifikacijos (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“);  sprendinių brėžiniai (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“);  sąnaudų kiekių žiniaraščiai.</p>						
11.6.	<p><b>Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalies dokumentai:</b>  aiškinamasis raštas (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“);  statybvietės planas su specifiniais statybos darbų organizavimo sprendiniais, kurių privaloma laikytis, kad būtų įvykdyti Projekto sudedamųjų dalių sprendinių reikalavimai.  Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“</p>						
11.7.	<p><b>Sąnaudų kiekių žiniaraščiai:</b>  Turi būti pateikti detalizuoti valstybės remiamų atnaujinimo (modernizavimo) priemonių žiniaraščiai pagal Investicijų plane numatytų priemonių įgyvendinimo baigtinius darbus (jų grupes).</p> <p><b>Projektavimo darbų apimtis, rengiami Projekto sudedamųjų dalių sprendinių dokumentai.</b>  Projekte turi būti suprojektuoti ir pateikti šie Projekto sprendiniai:  Pastato ir jo bendrųjų inžinerinių sistemų energinį efektyvumą didinančios ir kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės;  projekte privaloma suprojektuoti valstybės remiamas atnaujinimo (modernizavimo) priemones [Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimas Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos ir Valstybės paramos daugiabučiams namams modernizuoti teikimo ir investicijų projektų energinio efektyvumo nustatymo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2009, Nr. 156-7024; 2011, Nr. 15-651, Nr. 164-7823)];  planuojama pasiekti energinio naudingumo klasę ir skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudų sumažinimas [Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimas Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos ir Valstybės paramos daugiabučiams namams modernizuoti teikimo ir investicijų projektų energinio efektyvumo nustatymo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2009, Nr. 156-7024; 2011, Nr. 15-651, Nr. 164-7823)];  turi būti parengtos visos būtinos Projekto dalys (sprendinių dokumentai nurodyti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“), kuriose turi būti suprojektuotos visos Investicijų plane (II variantas) numatytos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės ir jų įgyvendinimo reikalavimai:</p>						
12.	<p style="text-align: center;"><b>VALSTYBĖS REMIAMOS  DAUGIABUČIO NAMO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PRIEMONĖS  PAGAL SUDERINTĄ INVESTICIJŲ PLANĄ  (II priemonių variantas)</b></p> <table border="1"> <tr> <td colspan="2"><b>5.1. ENERGINĖ EFEKTYVUMĄ DIDINANČIOS PRIEMONĖS</b></td> </tr> <tr> <td><b>5.1.1.</b></td> <td><b>Išorinių sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą, esamų lietvamzdžių demontavimą, įrengimą ar keitimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą (išskyrus keitimą naujais) ir nuogrindos sutvarkymą.</b></td> </tr> <tr> <td>5.1.1.1.  Sienų (taip pat cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą</td> <td>Numatoma atlikti sienų ir pamatų defektų pašalinimą, išorės sienų (cokolio) šiltinimą, įrengiant vėdinamą fasadą. Sienos šiltinamos termoizoliacinėmis mineralinės vatos plokštėmis ir aptaisomos akmenų masės plytelėmis. Numatomi darbai: sienų paviršių paruošimas šiltinimui (sutvirtinimas, plyšių, įtrūkimų, siūlių, išdaužų taisymas, biologinių apnašų valymas, kitas remontas); metalinio karkaso įrengimas; termoizoliacinių plokščių tvirtinimas; vėjo izoliacijos įrengimas; akmenų masės plytelių tvirtinimas. Šiltinanti siena aptaisoma angokraščiais, įrengiamos lauko palangės langams. Butų balkonų atitvarai sutvirtinami ir apšiltinami, aptaisomi apdailinėmis plokštėmis. Cokolis šiltinamas termoizoliacinėmis plokštėmis, apšiltinant ir pamatą iki 1,2 m gylio. Įgilinta cokolio dalis dengiama hidroizoliacine danga, apšiltinama, įrengiama drenazinė membrana, antžeminė – apšiltinama, tinkuojama ir aptaisoma klinkerio plytelėmis. Iš išorės apšiltinamos ir tinkuojamos pirmo aukšto butų balkonų grindų plokštės.</td> </tr> </table>	<b>5.1. ENERGINĖ EFEKTYVUMĄ DIDINANČIOS PRIEMONĖS</b>		<b>5.1.1.</b>	<b>Išorinių sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą, esamų lietvamzdžių demontavimą, įrengimą ar keitimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą (išskyrus keitimą naujais) ir nuogrindos sutvarkymą.</b>	5.1.1.1.  Sienų (taip pat cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą	Numatoma atlikti sienų ir pamatų defektų pašalinimą, išorės sienų (cokolio) šiltinimą, įrengiant vėdinamą fasadą. Sienos šiltinamos termoizoliacinėmis mineralinės vatos plokštėmis ir aptaisomos akmenų masės plytelėmis. Numatomi darbai: sienų paviršių paruošimas šiltinimui (sutvirtinimas, plyšių, įtrūkimų, siūlių, išdaužų taisymas, biologinių apnašų valymas, kitas remontas); metalinio karkaso įrengimas; termoizoliacinių plokščių tvirtinimas; vėjo izoliacijos įrengimas; akmenų masės plytelių tvirtinimas. Šiltinanti siena aptaisoma angokraščiais, įrengiamos lauko palangės langams. Butų balkonų atitvarai sutvirtinami ir apšiltinami, aptaisomi apdailinėmis plokštėmis. Cokolis šiltinamas termoizoliacinėmis plokštėmis, apšiltinant ir pamatą iki 1,2 m gylio. Įgilinta cokolio dalis dengiama hidroizoliacine danga, apšiltinama, įrengiama drenazinė membrana, antžeminė – apšiltinama, tinkuojama ir aptaisoma klinkerio plytelėmis. Iš išorės apšiltinamos ir tinkuojamos pirmo aukšto butų balkonų grindų plokštės.
<b>5.1. ENERGINĖ EFEKTYVUMĄ DIDINANČIOS PRIEMONĖS</b>							
<b>5.1.1.</b>	<b>Išorinių sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą, esamų lietvamzdžių demontavimą, įrengimą ar keitimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą (išskyrus keitimą naujais) ir nuogrindos sutvarkymą.</b>						
5.1.1.1.  Sienų (taip pat cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą	Numatoma atlikti sienų ir pamatų defektų pašalinimą, išorės sienų (cokolio) šiltinimą, įrengiant vėdinamą fasadą. Sienos šiltinamos termoizoliacinėmis mineralinės vatos plokštėmis ir aptaisomos akmenų masės plytelėmis. Numatomi darbai: sienų paviršių paruošimas šiltinimui (sutvirtinimas, plyšių, įtrūkimų, siūlių, išdaužų taisymas, biologinių apnašų valymas, kitas remontas); metalinio karkaso įrengimas; termoizoliacinių plokščių tvirtinimas; vėjo izoliacijos įrengimas; akmenų masės plytelių tvirtinimas. Šiltinanti siena aptaisoma angokraščiais, įrengiamos lauko palangės langams. Butų balkonų atitvarai sutvirtinami ir apšiltinami, aptaisomi apdailinėmis plokštėmis. Cokolis šiltinamas termoizoliacinėmis plokštėmis, apšiltinant ir pamatą iki 1,2 m gylio. Įgilinta cokolio dalis dengiama hidroizoliacine danga, apšiltinama, įrengiama drenazinė membrana, antžeminė – apšiltinama, tinkuojama ir aptaisoma klinkerio plytelėmis. Iš išorės apšiltinamos ir tinkuojamos pirmo aukšto butų balkonų grindų plokštės.						

		<p>Atstatoma/įrengiama betoninių trinkelų nuogrinda, įėjimo aikštelės į laiptines, paslaugų įmonę ir rūšį, atstatomos šviesduobės, atitraukiami dujų tiekimo vamzdžiai, atstatoma techninė įranga. Rengiant techninį darbo projektą būtina įvertinti sienų, pamatų ir balkonų konstrukcijų stiprinimo ir tvirtinimo poreikį ir numatyti technologijas. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu. Išorinių sienų ir cokolio šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas į rinką pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus statybos produktus.</p> <p><math>\leq 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}</math>  Sienų (įskaitant angokraščių aptaisymą) ~2741,91 m<sup>2</sup>*;  Cokolio (įskaitant požeminę dalį) ~ 224,55 m<sup>2</sup>*;  Balkonų atitvarai ~ 432,00 m<sup>2</sup>*.</p>
	5.1.2.	<p><b>Stogo ar perdangos šiltinimas, įskaitant stogo konstrukcijos sustiprinimą ar deformacijų šalinimą, stogo dangos keitimą, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymą ar įrengimą, arba naujo šlaitinio stogo (be patalpų pastogėje) įrengimas (įskaitant kopėčias ar laiptus į pastogę), apšiltinant jį arba perdangą pastogėje.</b></p>
	5.1.2.1.	<p>Numatomas stogo apšiltinimas. Sutvarkoma, išlyginama, nuvaloma esama hidroizoliacinė danga. Suformuojami nuolydžiai. Remontuojama lietaus vandens nuvedimo sistema, ventiliacijos kanalai, pakeliami parapetai. Įrengiami stogo konstrukcijos vėdinimo kaminėliai. Ant esamo hidroizoliacinio sluoksnio klojamos termoizoliacinės plokštės, įrengiama nauja hidroizoliacinė danga. Atstatoma žaibosauga, antenos, kita techninė įranga, keičiamos stogo durys. Įrengiama apsauginė tvorelė. Parapetai, ventiliacijos kanalai apskardinami plastizoliu dengta cinkuota skarda. Stogelis virš įėjimo į pastatą, lifto laiptinės stogas bei viršutinio aukšto balkonų stogeliai remontuojami, apšiltinami ir apskardinami, įrengiama lietaus nuvedimo nuo stogelių sistema. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu.</p> <p><math>\leq 0,16 \text{ W/m}^2\text{K}</math>  ~ 579,13 m<sup>2</sup>*</p>
	5.1.2.2.	<p>Keičiami lietaus nuotekų horizontalieji vamzdiniai, išvadaai.</p> <p>~ 50 m*</p>
		<p>Stogo šiltinimas ir naujos dangos įrengimas</p>
		<p>Lietaus nuvedimo sistemos keitimas</p>
	5.1.3.	<p><b>Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus.</b></p>
	5.1.3.1.	<p>Seni ir defektiniai butų langai ir balkono durys keičiami naujais PVC langais su 1-kameriniu stiklo paketu (orinio laidžio klasė - 4), užpildytu dujomis, vienas stiklas su selektyvine danga. Po pakeitimo atliekami būtini angokraščių apdailos darbai, įrengiamos palangės. Po pakeitimo turi būti užtikrintas oro pritekėjimas vėdinimui. Kai kuriose patalpose langai pakeisti naujais, kurių orinio laidžio klasė nežinoma, todėl sprendimas dėl langų keitimo, darbų apimtys ir sprendiniai tikslinami techninio darbo projekto rengimo metu.</p> <p><math>\leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}</math>  ~ 112,04 m<sup>2</sup>*</p>
	5.1.4.	<p><b>Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas ir (ar) bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūšio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus), įėjimo</b></p>

		<b>laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas).</b>
5.1.4.1.	Laiptinės ir rūšio langų keitimas naujais	Seni bendrųjų patalpų ir rūšio langai, stiklo blokelių atitvaros keičiamos naujais PVC langais su 1-kameriniu stiklo paketu, užpildytu dujomis. Po pakeitimo atliekami būtini angokraščių apdailos darbai. Po pakeitimo turi būti užtikrintas oro pritekėjimas vėdinimui. <b>≤1,3 W/m<sup>2</sup>K (bendrų), ≤1,6 W/m<sup>2</sup>K (rūšio)</b> <b>~ 140,30 m<sup>2</sup>*</b>
5.1.4.2.	Lauko durų keitimas naujomis	Evakuacinės laiptinės lauko, stogo ir rūšio durys keičiamos metalinėmis apšiltintomis durimis, tambūro ir lifto laiptinės durys keičiamos naujomis PVC profilio durimis. Po pakeitimo atliekami būtini angokraščių apdailos darbai. <b>≤1,6 W/m<sup>2</sup>K</b> <b>Laiptinės lauko, stogo ir rūšio durys – 6,13 m<sup>2</sup>*;</b> <b>Tambūro ir lifto laiptinės durys – 44,87 m<sup>2</sup>*.</b>
5.1.4.3.	Pandusų įrengimas	Įrengiamas pandusas su turėklais, nuolydis - 1:12. <b>~ 10,92 m<sup>2</sup>*</b>
5.1.5.		<b>Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą.</b>
5.1.5.1.	Balkonų įstiklinimas	Rekomenduojama įstiklinti visus butų balkonų pagal vieningą projektą, sustiprinant ir praplatinant balkono plokštę. Stiklinama PVC profilio langais. Stiklinimo konstrukcija montuojama balkono viršutinėje dalyje, nuo atitvaro iki perdangos. Apatinėje dalyje įrengiamas nepermatomas apšiltintas atitvaras. Balkonų stiklinimo sprendiniai parenkami techninio darbo projekto rengimo metu ir turi būti suderinami su butų savininkais. <b>Langų - U ≤ 2,0 W/m<sup>2</sup>K; Atitvaro - U ≤ 0,50 W/m<sup>2</sup>K.</b> <b>Balkonų stiklinimas ~594,00 m<sup>2</sup>*</b>
5.1.6.		<b>Vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas, įskaitant mechaninio vėdinimo sistemos su šilumogražos (rekuperacijos) funkcija įrengimas.</b>
5.1.6.1.	Vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas, įskaitant rekuperacijos sistemos įrengimą	Išvalomos, dezinfekuojamos ir suremontuojamos ventiliacijos šachtos. Techninio darbo projekto rengimo metu įvertinama detali sistemos būklė ir esant būtinybei tikslinami sprendiniai, užtikrinant STR 2.01.01 (3):1999 „Esminis statinio reikalavimas. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.“ ir STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ reikalavimus. <b>Ventiliacinė šachta</b> <b>108 butų*</b>
5.1.7.		<b>Šildymo ir (ar) karšto vandens sistemų atnaujinimas (modernizavimas):</b>
5.1.7.1.		Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas ir (ar) balansavimas, šildymo prietaisų ir (ar) vamzdynų keitimas, ir (ar) vamzdynų izoliavimas, ir (ar) termostatinų ventilių įrengimas, ir (ar) individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas
	Balansinių ventilių ant stovų įrengimas	Ant stovų sumontuojami automatiniai balansiniai ventiliai. Šildymo sistema subalansuojama pagal pasikeitusius šiluminės energijos poreikius. Darbams naudojama armatūra, technologijos ir apimties parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu. <b>~ 25 vnt.*</b>
	Šildymo prietaisų ir (ar) vamzdynų keitimas	Šildymo sistemos magistralinių vamzdynų keitimas ir izoliavimas. Šildymo sistemos magistraliniai vamzdynai keičiami naujais, pakeičiama uždaroji armatūra, vamzdžiai gruntuojami, dažomi, izoliuojami termoizoliacine medžiaga, užtaisomos vamzdžių kirtimosi su pastato

	konstrukcijomis vietos. Paruošiama eksploatacijai. Darbų apimtys ir sprendiniai tikslinami techninio darbo projekto rengimo metu. ~ 280 m*
	Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovus. Demontuojami seni šildymo sistemos stovų vamzdynai, montuojami nauji stovai ir prijungiamieji vamzdynai, prijungiami šildymo prietaisai, vamzdynai gruntuojami ir dažomi, rūsyje izoliuojami. Atlikus darbus, užtaisomos vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietos, patalpose atstatoma dalinė apdaila, paruošiama eksploatacijai: sistemos praplovimas, hidraulinis bandymas. Darbų apimtys ir sprendiniai tikslinami techninio darbo projekto rengimo metu. ~ 1580 m*
Individualios šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos ir (ar) termostatinė ventilių įrengimas butuose ir kitose patalpose	Butuose ir bendrose patalpose prie kiekvieno šildymo prietaiso montuojamas apvado ribotuvas ir termostatinis ventilis, kuris leidžia reguliuoti šildymo prietaiso temperatūrą. Taip pat pastate įrengiama šilumos daliklių sistema, fiksuojanti šiluminės energijos suvartojimą kiekviename bute. <b>Termoreguliatorius ~ 225 kompl.*</b> <b>Šilumos daliklių sistema 1 kompl.*</b>
5.1.7.2.	<b>Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas</b>
Karšto vandens sistemos magistralinių vamzdynų keitimas ir izoliavimas.	Karšto vandens magistraliniai vamzdynai keičiami naujais, pakeičiama uždaroji armatūra, vamzdžiai gruntuojami, dažomi, izoliuojami termoizoliacine medžiaga, užtaisomos vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietos. Paruošiama eksploatacijai. Darbų apimtys ir sprendiniai tikslinami techninio darbo projekto rengimo metu. ~ 180 m*
Karšto vandentiekio tiekiamųjų bei cirkuliacinių stovų keitimas ir izoliavimas	Esamų karšto vandentiekio tiekiamųjų bei cirkuliacinių stovų keitimas. Atliekamas esamų stovų demontavimas, naujų stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant atjungiamąją ir vandens išleidimo armatūrą, vamzdynų gruntuojimas. Vamzdžių, alkūnių, flanšų, ventilių izoliavimas termoizoliaciniais kevalais. Atlikus darbus, užtaisomos vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietos, patalpose atstatoma dalinė apdaila, paruošiama eksploatacijai: sistemos praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas. Darbų apimtys ir sprendiniai tikslinami techninio darbo projekto rengimo metu. ~ 750 m*
5.1.7.3.	<b>Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas, taip pat atnaujinančių energijos šaltinių (saulės, vėjo, geoterminės ar aeroterminės energijos) įrengimas</b>
Šilumos punkto modernizavimas	Šilumos punktas modernizuojamas pagal pasikeitusius šiluminės energijos poreikius: esamo šilumos punkto demontavimas, nepriklausomų šildymo ir karšto vandens ruošimo mazgų montavimas, prijungimas prie šilumos tinklų ir vandens tiekimo sistemų, pastato šildymo, karšto vandens sistemų. Vamzdynų padengimas antikorozine danga, izoliavimas termoizoliaciniais kevalais. Sistemos hidraulinis bandymas. Darbams naudojamos medžiagos, technologijos ir apimtys parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu. ~ 815 kW*
5.1.8.	<b>Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos ir (ar) apšvietimo sistemos atnaujinimas (modernizavimas)</b>
5.1.8.1.	Tvarkoma bendroji elektros instaliacija. Keičiamas įvadinis paskirstymo skydas su įranga, laiptinių elektros apskaitos skirstomosios spintos, automatiniai jungikliai, magistraliniai jėgos kabeliai. Atnaujinama laiptinių apšvietimo sistema. Atliekamas varžų matavimas. Darbams naudojamos



Elektros instaliacijos keitimas	medžiagos, technologijos ir apimtys parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu. <b>1 laiptinė*</b>
<b>5.1.9.</b>	<b>Liftų atnaujinimas (modernizavimas) – jų keitimas techniniu energiniu požiūriu efektyvesniais liftais, įskaitant lifto ir priėjimo prie lifto pritaikymą neįgaliųjų poreikiams</b>
5.1.9.1. Keleivių liftų modernizavimas	Esamo lifto ir apsauginių aptvarų demontavimas, lifto šachtos koregavimas, naujo lifto montavimas, pritaikant neįgaliųjų poreikiams, elektros maitinimo įvado įrengimas, valdymo tinklų montavimas, angokraščių aptaisymas metaliniais apvadais, angokraščių sutvarkymas, derinimo darbai. <b>1 liftas*</b>
<b>5.2. KITOS PRIEMONĖS</b>	
<b>5.2.1.</b>	Kitų pastato bendrojo naudojimo inžinerinių sistemų atnaujinimas ar keitimas
5.2.1.1. Buitinio nuotakyno vamzdynų keitimas	Pastato buitinio nuotakyno stovų, horizontaliųjų vamzdynų rūsyje ir išvadų keitimas. Vamzdynų demontavimas, naujų plastikinių slėgiminių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas ir prijungimas prie kiemo nuotakyno bei butų sistemos. Stovų išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. Rūsio vamzdynų ir išvadų ilgis – 100 m, stovų ilgis – 350 m. Užtaisomos vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietos, atstatomos rūsio grindys vamzdžių klojimo vietose. Atlikus darbus, patalpose atstatoma dalinė apdaila, paruošiama eksploatacijai: atliekamas hidraulinis bandymas. Darbams naudojamos medžiagos, technologijos ir apimtys parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu. <b>~ 450 m*</b>
5.2.1.2. Šalto vandentiekio sistemos keitimas	Šalto vandentiekio magistralinių vamzdynų ir stovų keitimas. Esamų šalto vandentiekio magistralinių vamzdynų, uždaromosios armatūros ir tiekiamųjų stovų demontavimas, naujų vamzdynų, įskaitant atšakas į butus (iki skaitiklių), ir armatūros montavimas, prijungimas, gruntavimas, dažymas. Vamzdynų izoliavimas. Atlikus darbus, užtaisomos vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietos, patalpose atstatoma dalinė apdaila, paruošiama eksploatacijai: sistemos praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas. Horizontalaus vamzdyno ilgis ~ 90 m, stovų (įskaitant atšakas) ~ 410 m. Darbų apimtys ir sprendiniai tikslinami techninio darbo projekto rengimo metu. <b>~ 500 m*</b>
<b>5.2.2.</b>	<b>Bendrojo naudojimo laiptinių paprastasis remontas</b>
5.2.2.1. Bendrojo naudojimo laiptinių dažymas	Laiptinės, bendrųjų patalpų sienų, lubų, grindų ir laiptų, turėklų dažymas. Užtaisomos išmušos, atstatomas pažeistas tinkas, pašalinami seni dažai, paviršiai gruntuojami, glaistomi, dažomi. Netinkami turėklų porankiai pakeičiami naujais. Darbams naudojamos medžiagos ir technologijos parenkamos, apimtys patikslinamos techninio darbo projekto rengimo metu. <b>Sienos ~1680,0 m<sup>2</sup>*;</b> <b>Lubos ~570,0 m<sup>2</sup>*;</b> <b>Grindys ~600,0 m<sup>2</sup>*;</b> <b>Turėklai ~80,0 m<sup>2</sup>*.</b>
* Rodikliai nurodyti iš Investicijų plano yra orientaciniai; visais atvejais Projektuotojams, Rangovams prieš pateikiant Projekto įgyvendinimo kainos pasiūlymą, būtina atlikti objekto apžiūrą, kontrolę, įvertinti visus planuojamus baigtinių darbų kiekius.	
13.	<b>Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudų sumažinimas</b> (lyginant su skaičiuojamosiomis šiluminės energijos sąnaudomis iki Projekto sprendinių įgyvendinimo): Projekte turi būti pateikti reikalingi skaičiavimai, kiti dokumentai.
14.	<b>Planuojama pasiekti energinio naudingumo klasė</b> Ne žemesnė kaip C.
15.	<b>Projekto pasirašymas</b> Projektas pasirašomas Statybos įstatymo 20 straipsnio 10 dalyje ir vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.
16.	<b>Projektas rengiamas valstybine kalba.</b>

17.	Parengtuose Projekto dokumentuose turi būti užtikrintas ES struktūrinės paramos ženklavimas bei numatytas reikalavimas statybos Rangovui prie statybos sklypo (statybviets) įrengti standą su informacija apie statomą statinį, užtikrinantį ES struktūrinės paramos ženklavimą.
18.	<b>Statinio projekto ekspertizė (jeigu privaloma)</b> Ekspertizę organizuoja ir apmoka Užsakovas (jeigu privaloma). Projektuotojas privalo informuoti Užsakovą apie Ekspertizės eigą, pataisyti Projektą pagal privalomas Ekspertizės pastabas. Projekto Ekspertizė yra užbaigta, kai gautas teigiamas Ekspertizės aktas su išvada, kad Projektą galima tvirtinti.
19.	<b>Projekto tvirtinimas</b> (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais) Iki gaunant statybą leidžiantį dokumentą, statinio, kuriam planuojama gauti valstybės paramą ir (ar) lengvatinį kreditą, Pastato atnaujinimo Projektas privalo būti patvirtintas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka. Projekto patvirtinimas reiškia Užsakovo pritarimą parengtam projektui, bet neatleidžia Projektuotojo nuo atsakomybės už normatyvinę projekto kokybę.
20.	<b>Užsakovui pateikiamų Projekto dokumentacijos egzempliorių skaičius</b> Projektas įforminamas LST 1516, STR 1.05.08:2003 nustatyta tvarka, komplektacija suderinama su Užsakovu pagal sudarytą projektavimo sutartį.
21.	<b>Projekto taisymai</b> Projekto taisymai atliekami vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VI skyriumi
22.	<b>Projekto taikymas</b> Projektuotojas yra parengto Projekto autorius. Turtinės Projekto teisės yra Užsakovo nuosavybė.
23.	<b>Projekto pristatymas</b> Projektuotojas (jo paskirtas asmuo) pristatys Projektą Užsakovo suorganizuotame susirinkime ar kitomis priemonėmis.
24.	<b>Statinio projekto vykdymo priežiūra</b> (vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“) Užsakovas organizuoja statinio projekto vykdymo priežiūrą, o Projektuotojas Užsakovo pavedimu atlieka Projekto vykdymo priežiūrą.
25.	<b>Statinio projekto vykdymo priežiūros pabaiga</b> Aplinkos ministerijos nustatyta tvarka surašius statybos užbaigimo aktą. (vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“)

Pagrindinių įstatymų ir statybos norminių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas statinio Projektas, sąrašas

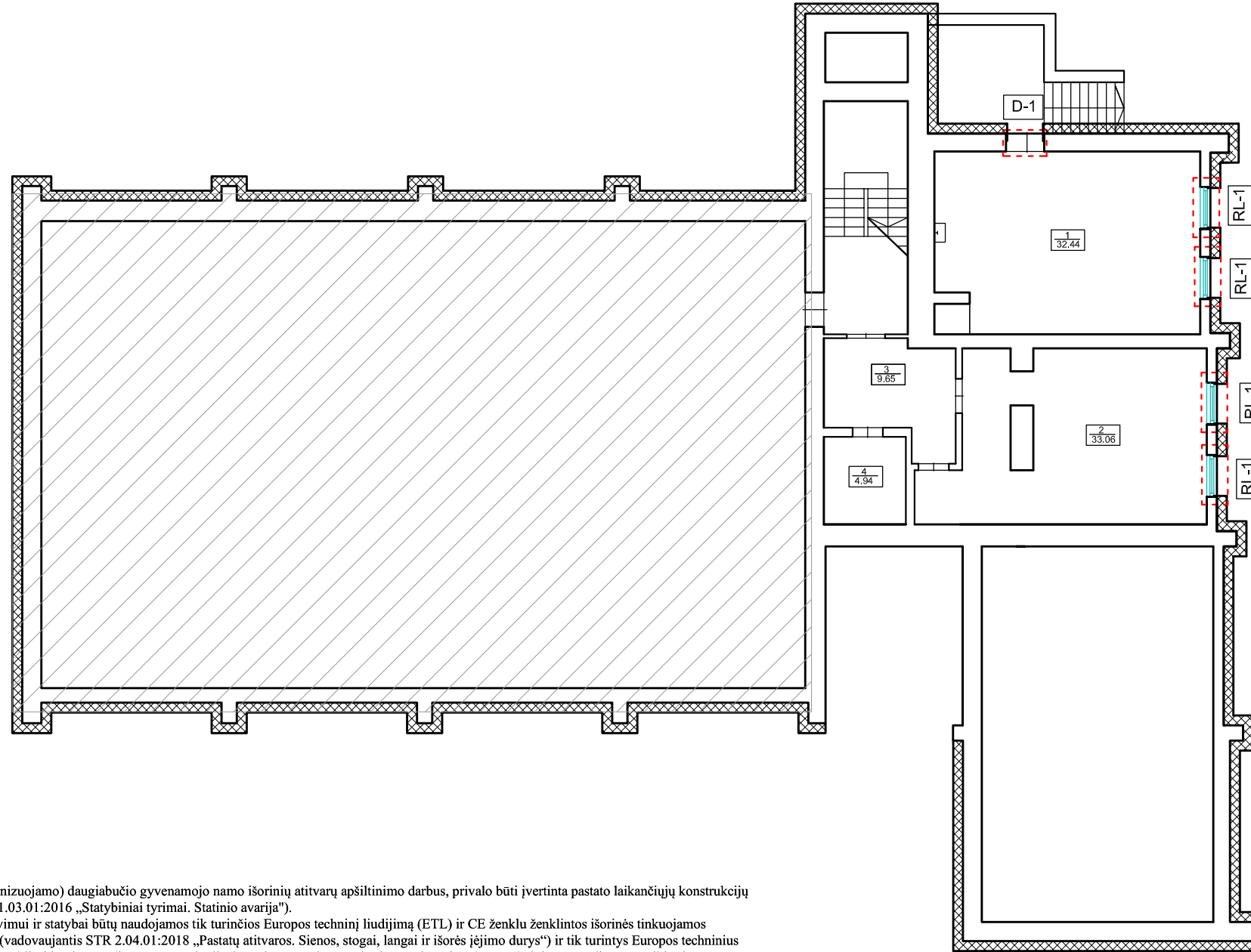
Eil.	Dokumento šifras	Pavadinimas
1	2	3
		Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
		Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas
		Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymas
		Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas
		Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatymas
		Butų ir kitų patalpų savininkų bendrosios nuosavybės administravimo pavyzdiniai nuostatai
	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
	STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
	STR 1.02.09:2005	Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas
	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė

STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 1.07.03:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
STR2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės jėgimo durys
STR 2.02.04:2004	Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos
STR 2.03.01:2019	Statinių pricinamumas
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.06:2005	Aliumininių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos. Grindys
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerines sistemas. Lauko inžineriniai tinklai
STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
	Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės
	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
HN 24:2003	Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai
HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
HN 35:2007	Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore
HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas.
HN 105:2004	Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos
RSN 156-94	Statybinė klimatologija
RSN 26-90	Vandens vartojimo normos
LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
Nr.D1-193,2007-04-02	Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas
Nr.D1-412,2006-09-11	Nuotekų valymo įrenginių taikymo reglamentas
Nr.D1-694,2007-12-21	Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas
Nr. D1-7, 2014-01-02	Teritorijų planavimo normos
	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės 2012-02-03, Nr. 1-22
	Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės 2011-12-20, Nr. 1-309
	Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksplotacijos) taisyklės 2010-04-07, Nr. 1-111
	Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklės, 2010-10-25, Nr. 1-297
	Pastato šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros tvarkos aprašas, 2009-11-26, Nr. 1-229
	Įrenginių ir šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės, 2017-09-18, Nr. 1-245
	Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės, 2011-06-17, Nr. 1-160
	2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011

Pastaba:

Pasikeitus teisės akto, nurodyto šiose nuorodose, nuostatoms, taikoma aktuali teisės akto versija.

Rūsio schema



Sutartiniai žymėjimai	
	Esamos sienos
	Projektuojamas apšiltinimas
	Keičiami langai
	Keičiamos durys
	Patalpos naudojamos kaip inžinerinių tinklų koridorius

**PASTABOS:**

- Prieš pradėdant atnaujinamo (modernizuojamo) daugiabučio gyvenamojo namo išorinių atitvarų apšiltinimo darbus, privalo būti įvertinta pastato laikančiųjų konstrukcijų techninė būklė (vadovaujantis STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“).
- Reikalaujama, kad atitvarų projektavimui ir statybai būtų naudojamos tik turinčios Europos techninį liudijimą (ETL) ir CE ženklą ženklintos išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos (vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“) ir tik turintys Europos techninius liudijimus (ETL) ir/arba CE ženklą ženklinti išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos elementai. Sistemų įrengimo konstrukcinius sprendimus pateikia sistemos gamintojas. Statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sistema, naudojant sistemos gamintojo tiekiamą gamyklinių statybos produktų rinkinį. Būtina prisilaikyti pasirinktos sistemos tiekėjo technologinių sprendinių ir technologinio darbo reglamento.
- Privaloma laikytis sistemos atsparumo smūgiams reikalavimų įvertinimo sistemos naudojimo kategoriją pagal vietą fasade ir aplinkos situaciją (vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“). Sistemos atsparumo smūgiams kategorijas pateikia sistemos gamintojas.
- Atitvarų šilumos perdavimo koeficientas  $U$ ,  $W/(m^2 \cdot K)$ , ir atitvarų visuminės šiluminės varžos  $R_t$ ,  $m^2 \cdot K/W$ , vertės turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus ir pritaikant tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) pastatui pasirinktą numatomą pastato energinio naudingumo klasę.
- Atitvarų su sistemomis drėgminė būklė turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus. Atitvarų drėgminės būklės skaičiavimams reikalingas sistemos sluoksnių garų laidumo vertės ir medžiagos sluoksnio garinei varžai lygiaverčio oro sluoksnio storio vertės pateikia sistemos gamintojas.
- Jei pastato atitvarose įrengtos deformacinės siūlės, tose pačiose vietose turi būti įrengtos sistemos deformacinės siūlės.
- Didžiausią leidžiamą atstumą tarp sistemos deformacinių siūlių arba didžiausią leidžiamą sistemos ilgį arba plotį be deformacinių siūlių pateikia gamintojas.
- Rekomenduojama, kad išorinių atitvarų apšiltinimo ir kitus atnaujinimo (modernizavimo) darbus vykdytų numatytiems darbams atestuotos statybos įmonės (bendrovės), turinčios patvirtintas Statybos taisykles, kad užtikrinti tinkamą statybos įmonės, jos darbuotojų pasiruošimą (darbuotojų kvalifikaciją, jų įsivaintas statybos technologijas, turimus įrenginius bei mechanizmus, darbų (gamybos) kokybės kontrolės lygį, ir kt.) bei tinkamai vykdyti nustatomus statybos būdus ar metodus.
- Matmenis tikslinti vietoje, prieš atliekant montavimo darbus bei užsakant gaminius.
- Prieš pradėdant sienų šiltinimo darbus, paruošiami fasadai: nuvalomas atitvarų paviršius, užtaisomi įtrūkimai ir nelygumai. Privaloma laikytis sistemos tiekėjo technologinių rekomendacijų.
- Pirmo aukšto balkonų perdangos (iš apačios) taip pat apšiltinamos naudojant išorinę tinkuojama sudėtinę termoizoliacinę sistemą.
- Spalviniai fasadų sprendimai parenkami individualiai kiekvienam gyvenamajam namui, suderinus su miesto (rajono) vyriausiuoju architektu (specialistu, atliekančiu jo funkcijas). Spalviniai sprendimai parenkami pagal apšiltinimo sistemos tiekėjo pateiktus fasadų spalvynus, kitų fasaduose naudojamų medžiagų, gaminių spalvynus.
- Seni mediniai langai keičiami naujais PVC arba mediniais langais. Langai turi tenkinti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai ir išorės įėjimo durys“ ir STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
- Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) pastatui, įvertinus numatomą pasiekti aukštesnę negu D pastato energinio naudingumo klasę, turi būti perskaičiuotos atitvarų šilumos perdavimo koeficiento  $U$ ,  $W/(m^2 \cdot K)$ , ir visuminės šiluminės varžos  $R_t$ ,  $m^2 \cdot K/W$ , vertės, termoizoliacinių sluoksnių storiai bei pastato rodikliai.
- Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) gyvenamajam pastatui, visas TDP įvardintas konkrečias medžiagas, gaminius, įrenginius galima keisti lygiaverčiais, su neblogesnėmis savybėmis, nurodytomis techninėse specifikacijose.

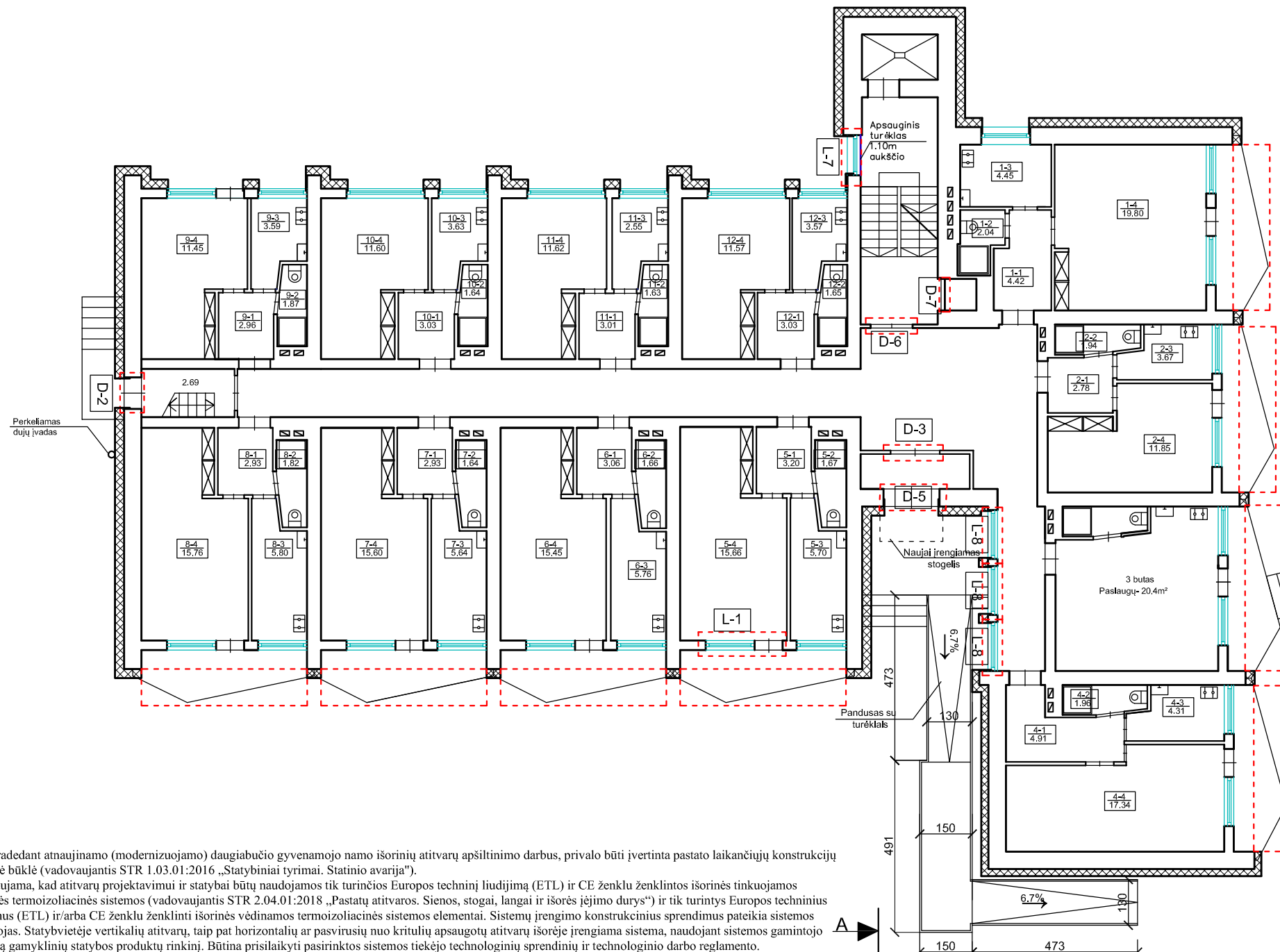
PASTABOS: 1. Po renovacijos tikslinti kadastrinius matavimus.

2. Kiekius ir matmenis tikslinti statybos metu.

3. Kadastrinių matavimų byloje rūšio patalpos ne visos pažymėtos ir plotas neskaičiuotas, nes jos neįrengtos ir naudojamos kaip inžinerinių tinklų techninis koridorius.

0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams		
Laida	Data	Keitimų priežastis		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
26450	PV	S. Šleivienė	2020 - 02	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b> Rūsio schema M 1:150
A460	A PDV	A. Šironas	2020 - 02	
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS UAB „Panevėžio būstas“ im.k.147146333 (pagal JVS dalyvių pavidimo sutartį)	<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b> PR/20/120-01-TDP-SA.B-0 1		Lapas 1
				Lapų 1

Pirmas aukštas



Eksplikacija		
Aukštas	Buto Nr.	Plotas m <sup>2</sup>
1	1	30,71
1	2	19,74
1	3(paslaugų)	20,4
1	4	28,12
1	5	26,32
1	6	26,13
1	7	26,01
1	8	26,31
1	9	19,69
1	10	20,29
1	11	19,71
1	12	19,82
Viso		283,25
Bendras namo butų plotas		2566,1

Sutartiniai žymėjimai	
	Esamos sienos
	Projektuojamas apšiltinimas
	Keičiami langai
	Keičiamos durys
	Stiklinami balkonai

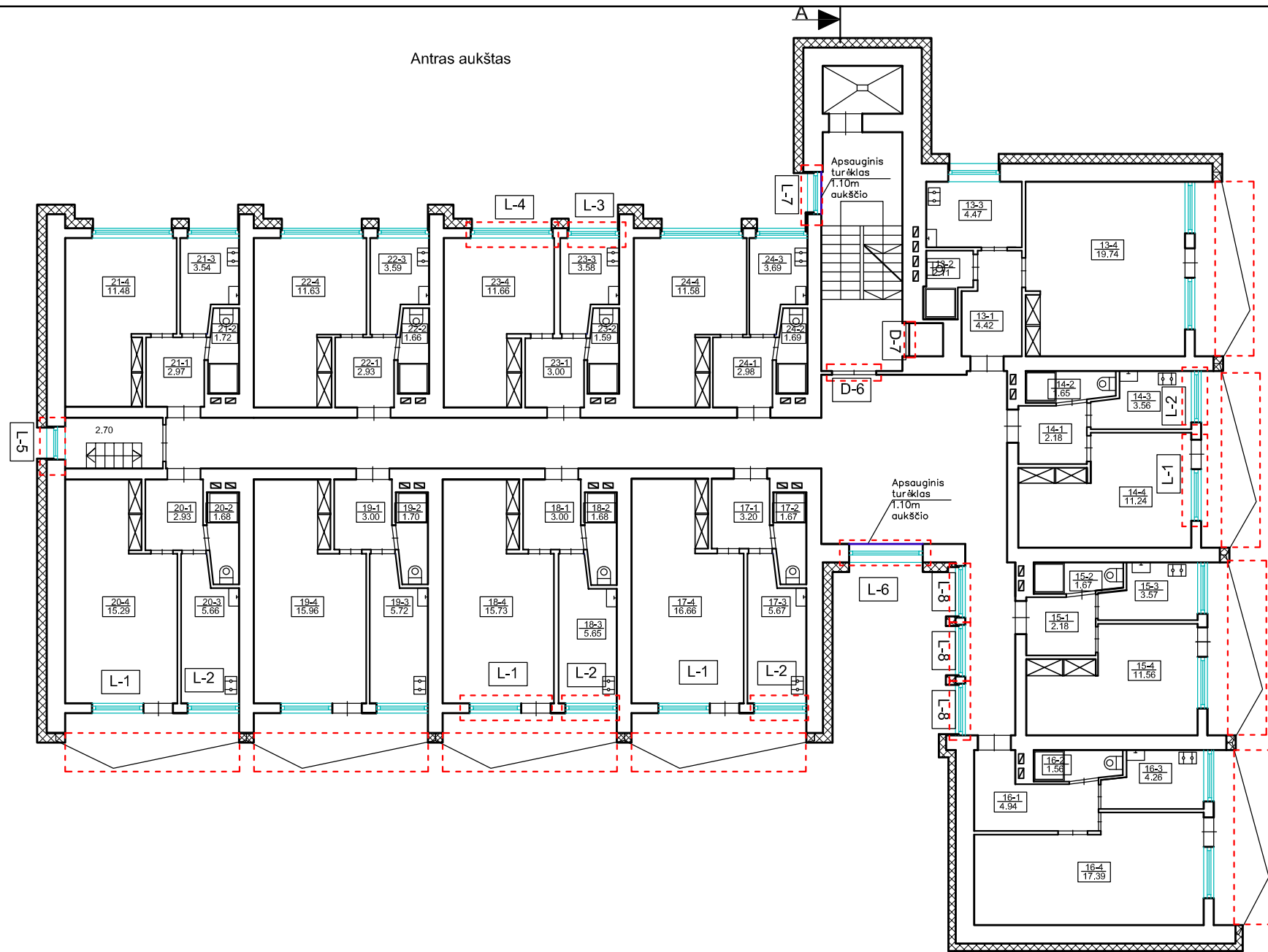
**PASTABOS:**

- Prieš pradėdant atnaujinamo (modernizuojamo) daugiabučio gyvenamojo namo išorinių atitvarų apšiltinimo darbus, privalo būti įvertinta pastato laikinųjų konstrukcijų techninė būklė (vadovaujantis STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“).
- Reikalaujama, kad atitvarų projektavimui ir statybai būtų naudojamos tik turinčios Europos techninį liudijimą (ETL) ir CE ženklą ženklinamos išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos (vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“) ir tik turintys Europos techninius liudijimus (ETL) ir/arba CE ženklą ženklinamos išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos elementai. Sistemų įrengimo konstrukcinius sprendimus pateikia sistemos gamintojas. Statybvietėje vertikalųjų ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sistema, naudojant sistemos gamintojo tiekiamą gamyklinių statybos produktų rinkinį. Būtina prisilaikyti pasirinktos sistemos tiekėjo technologinių sprendinių ir technologinio darbo reglamento.
- Privaloma laikytis sistemos atsparumo smūgiams reikalavimų įvertinus sistemos naudojimo kategoriją pagal vietą fasade ir aplinkos situaciją (vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“). Sistemos atsparumo smūgiams kategorijas pateikia sistemos gamintojas.
- Atitvarų šilumos perdavimo koeficientas  $U$ ,  $W/(m^2 \cdot K)$ , ir atitvarų visuminės šiluminės varžos  $R_t$ ,  $m^2 \cdot K/W$ , vertės turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus ir pritaikant tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) pastatui pasirinktą numatomą pastato energinio naudingumo klasę.
- Atitvarų su sistemomis drėgminė būklė turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus. Atitvarų drėgminės būklės skaičiavimams reikalingas sistemos sluoksnių garų laidumo vertės ir medžiagos sluoksnio garinei varžai lygiavertio oro sluoksnio storio vertės pateikia sistemos gamintojas.
- Jei pastato atitvarose įrengtos deformacinės siūlės, tose pačiose vietose turi būti įrengtos sistemos deformacinės siūlės.
- Didžiausią leidžiamą atstumą tarp sistemų deformacinių siūlių arba didžiausią leidžiamą sistemų ilgį arba plotį be deformacinių siūlių pateikia gamintojas.
- Rekomenduojama, kad išorinių atitvarų apšiltinimo ir kitus atnaujinimo (modernizavimo) darbus vykdytų numatytiems darbams atestuotos statybos įmonės (bendrovės), turinčios patvirtintas Statybos taisykles, kad užtikrinti tinkamą statybos įmonės, jos darbuotojų pasiruošimą (darbuotojų kvalifikaciją, jų įsisavintą statybos technologijas, turimus įrenginius bei mechanizmus, darbų (gamybos) kokybės kontrolės lygį, ir kt.) bei tinkamai vykdyti nustatomus statybos būdus ar metodus.
- Matmenis tikslinti vietoje, prieš atliekant montavimo darbus bei užsakant gaminius.
- Prieš pradėdant sienų šiltinimo darbus, paruošiami fasadai: nuvalomas atitvarų paviršius, užtaisomi įtrūkimai ir nelygumai. Privaloma laikytis sistemos tiekėjo technologinių rekomendacijų.
- Pirmo aukšto balkonų perdangos (iš apačios) taip pat apšiltinamos naudojant išorinę tinkuojamą sudėtinę termoizoliacinę sistemą.
- Spalviniai fasadų sprendimai parenkami individualiai kiekvienam gyvenamajam namui, suderinus su miesto (rajono) vyriausiuoju architektu (specialistu, atliekančiu jo funkcijas). Spalviniai sprendimai parenkami pagal apšiltinimo sistemos tiekėjo pateiktus fasadų spalvynus, kitų fasaduose naudojamų medžiagų, gaminių spalvynus.
- Seni mediniai langai keičiami naujais PVC arba mediniais langais. Langai turi tenkinti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai ir išorės įėjimo durys“ ir STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
- Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) pastatui, įvertinus numatomą pasiekti aukštesnę negu D pastato energinio naudingumo klasę, turi būti perskaiciuotos atitvarų šilumos perdavimo koeficiento  $U$ ,  $W/(m^2 \cdot K)$ , ir visuminės šiluminės varžos  $R_t$ ,  $m^2 \cdot K/W$ , vertės, termoizoliacinių sluoksnių storiai bei pastato rodikliai.
- Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) gyvenamajam pastatui, visas TDP įvardintas konkrečias medžiagas, gaminius, įrenginius galima keisti lygiavertiais, su nblogesnėmis savybėmis, nurodytomis techninėse specifikacijose.

PASTABOS: 1. Po renovacijos tikslinti kadastrinius matavimus.  
2. Kiekius ir matmenis tikslinti statybos metu.

0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams		
Laida	Data	Keitimų priežastis		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
26450	PV	S. Šleivienė	2020 - 02	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b>  Pirmo aukšto planas M 1:150
A460	A PDV	A. Šironas	2020 - 02	
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS UAB „Panevėžio būstas“ im.k.147146333 (pagal JVS dalyvių pavidimo sutartį)	<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b> PR/20/120-01-TDP-SA.B-02		Lapas 1
				Lapų 1

Antras aukštas



Aukštas	Buto Nr.	Plotas m <sup>2</sup>
2	13	30,63
2	14	19,33
2	15	19,52
2	16	28,25
2	17	26,2
2	18	26,14
2	19	26,11
2	20	26,08
2	21	19,69
2	22	19,86
2	23	19,74
2	24	19,8
	Viso	281,35

Sutartiniai žymėjimai	
	Esamos sienos
	Projektuojamas apšiltinimas
	Keičiami langai
	Keičiamos durys
	Stiklinami balkonai

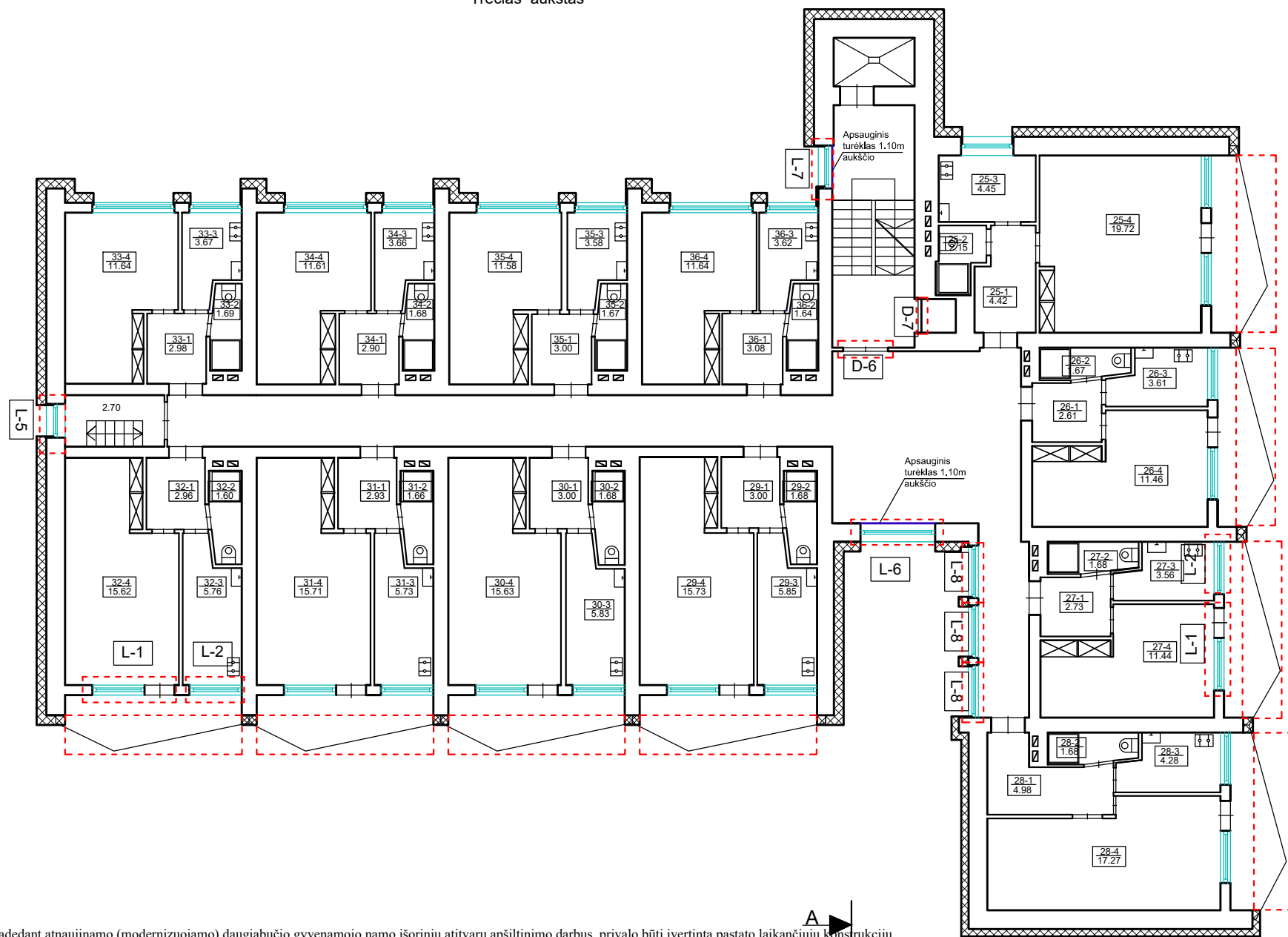
PASTABOS:

- Prieš pradėdant atnaujinamo (modernizuojamo) daugiabučio gyvenamojo namo išorinių atitvarų apšiltinimo darbus, privalo būti įvertinta pastato laikančiųjų konstrukcijų techninė būklė (vadovaujantis STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“).
- Reikalaujama, kad atitvarų projektavimui ir statybai būtų naudojamos tik turinčios Europos techninį liudijimą (ETL) ir CE ženklą ženklinatos išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos (vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“) ir tik turintys Europos techninius liudijimus (ETL) ir/arba CE ženklą ženklinatos išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos elementai. Sistemų įrengimo konstrukcinius sprendimus pateikia sistemos gamintojas. Statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sistema, naudojant sistemos gamintojo tiekiamą gamyklinių statybos produktų rinkinį. Būtina prisilaikyti pasirinktos sistemos tiekėjo technologinių sprendinių ir technologinio darbo reglamento.
- Privaloma laikytis sistemos atsparumo smūgiams reikalavimų įvertinus sistemos naudojimo kategoriją pagal vietą fasade ir aplinkos situaciją (vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“). Sistemos atsparumo smūgiams kategorijas pateikia sistemos gamintojas.
- Atitvarų šilumos perdavimo koeficientas  $U$ , W/(m<sup>2</sup>·K), ir atitvarų visuminės šiluminės varžos  $R_t$ , m<sup>2</sup>·K/W, vertės turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus ir pritaikant tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) pastatui pasirinktą numatomą pastato energinio naudingumo klasę.
- Atitvarų su sistemomis drėgminė būklė turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus. Atitvarų drėgminės būklės skaičiavimams reikalingas sistemos sluoksnių garų laidumo vertės ir medžiagos sluoksnio garinei varžai lygiavertio oro sluoksnio storio vertės pateikia sistemos gamintojas.
- Jei pastato atitvarose įrengtos deformacinės siūlės, tose pačiose vietose turi būti įrengtos sistemos deformacinės siūlės.
- Didžiausią leidžiamą atstumą tarp sistemų siūlių arba didžiausią leidžiamą sistemų ilgį arba plotį be deformacinių siūlių pateikia gamintojas.
- Rekomenduojama, kad išorinių atitvarų apšiltinimo ir kitus atnaujinimo (modernizavimo) darbus vykdytų numatytiems darbams atestuotos statybos įmonės (bendrovės), turinčios patvirtintas Statybos taisykles, kad užtikrinti tinkamą statybos įmonės, jos darbuotojų pasiruošimą (darbuotojų kvalifikaciją, jų įsisavintą statybos technologijas, turimus įrenginius bei mechanizmus, darbų (gamybos) kokybės kontrolės lygį, ir kt.) bei tinkamai vykdyti nustatomas statybos būdus ar metodus.
- Matmenis tikslinti vietoje, prieš atliekant montavimo darbus bei užsakant gaminius.
- Prieš pradėdant sienų šiltinimo darbus, paruošiami fasadai: nuvalomas atitvarų paviršius, užtaisomi įtrūkimai ir nelygumai. Privaloma laikytis sistemos tiekėjo technologinių rekomendacijų.
- Pirmo aukšto balkonų perdangos (iš apačios) taip pat apšiltinamos naudojant išorinę tinkuojama sudėtinę termoizoliacinę sistemą.
- Spalviniai fasadų sprendimai parenkami individualiai kiekvienam gyvenamajam namui, suderinus su miesto (rajono) vyriausiuoju architektu (specialistu, atliekančiu jo funkcijas). Spalviniai sprendimai parenkami pagal apšiltinimo sistemos tiekėjo pateiktus fasadų spalvynus, kitų fasaduose naudojamų medžiagų, gaminių spalvynus.
- Seni mediniai langai keičiami naujais PVC arba mediniais langais. Langai turi tenkinti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai ir išorės įėjimo durys“ ir STR 2.01.02:2016, „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
- Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) pastatui, įvertinus numatomą pasiekti aukštesnę negu D pastato energinio naudingumo klasę, turi būti perskaiciuotos atitvarų šilumos perdavimo koeficiento  $U$ , W/(m<sup>2</sup>·K), ir visuminės šiluminės varžos  $R_t$ , m<sup>2</sup>·K/W, vertės, termoizoliacinių sluoksnių storiai bei pastato rodikliai.
- Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) gyvenamajam pastatui, visas TDP įvardintas konkrečias medžiagas, gaminius, įrenginius galima keisti lygiavertiais, su nblogesnėmis savybėmis, nurodytomis techninėse specifikacijose.

PASTABOS: 1. Po renovacijos tikslinti kadastrinius matavimus.  
2. Kiekius ir matmenis tikslinti statybos metu.

0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams		
Laida	Data	Keitimų priežastis		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
26450	PV	S. Šleivienė	2020 - 02	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b> Antro aukšto planas M 1:150
A460	A PDV	A. Šironas	2020 - 02	
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS UAB „Panevėžio būstas“ im.k.147146333 (pagal JVS dalyvių pavidimo sutartį)	<b>DOKUMENTO ŽYMUS</b> PR/20/120-01-TDP-SA-B-03		Lapas 1
				Lapų 1

Trečias aukštas



Eksplikacija		
Aukštas	Buto Nr.	Plotas m²
3	25	30,7
3	26	19,51
3	27	19,39
3	28	28,21
3	29	26,2
3	30	26,18
3	31	26,05
3	32	26
3	33	19,98
3	34	20,31
3	35	19,84
3	36	19,98
	Viso	282,35

Sutartiniai žymėjimai	
	Esamos sienos
	Projektuojamas apšiltinimas
	Keičiami langai
	Keičiamos durys
	Stiklinami balkonai

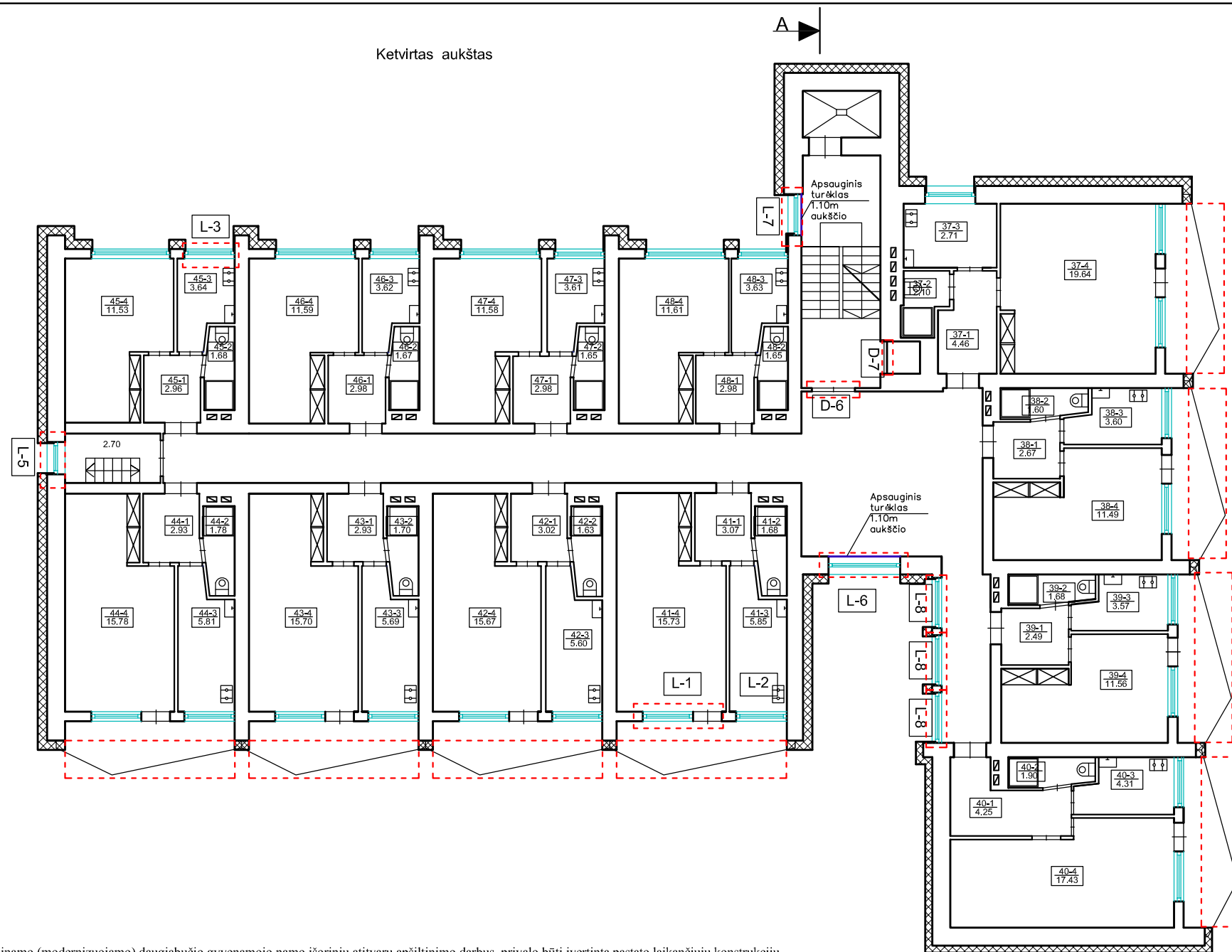
PASTABOS:

- Prieš pradėdant atnaujinamo (modernizuojamo) daugiabučio gyvenamojo namo išorinių atitvarų apšiltinimo darbus, privalo būti įvertinta pastato laikinųjų konstrukcijų techninė būklė (vadovaujantis STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“).
- Reikalaujama, kad atitvarų projektavimui ir statybai būtų naudojamos tik turinčios Europos techninį liudijimą (ETL) ir CE ženklą ženklinčios išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos (vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“) ir tik turintys Europos techninius liudijimus (ETL) ir/arba CE ženklą ženklinčios išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos elementai. Sistemų įrengimo konstrukcinius sprendimus pateikia sistemos gamintojas. Statybvietėje vertikalųjų atitvarų, taip pat horizontaliųjų ar pasvirusiųjų nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sistema, naudojant sistemos gamintojo tiekiamą gamyklinių statybos produktų rinkinį. Būtina prisilaikyti pasirinktos sistemos tiekėjo technologinių sprendinių ir technologinio darbo reglamento.
- Privaloma laikytis sistemos atsparumo smūgiams reikalavimų įvertinus sistemos naudojimo kategoriją pagal vietą fasade ir aplinkos situaciją (vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“). Sistemos atsparumo smūgiams kategorijas pateikia sistemos gamintojas.
- Atitvarų šilumos perdavimo koeficientas  $U$ ,  $W/(m^2 \cdot K)$ , ir atitvarų visuminės šiluminės varžos  $R_t$ ,  $m^2 \cdot K/W$ , vertės turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus ir pritaikant tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) pastatui pasirinktą numatomą pastato energinio naudingumo klasę.
- Atitvarų su sistemomis drėgminė būklė turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus. Atitvarų drėgminės būklės skaičiavimams reikalingas sistemos sluoksnių garų laidumo vertės ir medžiagos sluoksnio garinei varžai lygiavertė oro sluoksnio storio vertės pateikia sistemos gamintojas.
- Jei pastato atitvarose įrengtos deformacinės siūlės, tose pačiose vietose turi būti įrengtos sistemos deformacinės siūlės.
- Didžiausią leidžiamą atstumą tarp sistemų deformacinių siūlių arba didžiausią leidžiamą sistemos ilgį arba plotį be deformacinių siūlių pateikia gamintojas.
- Rekomenduojama, kad išorinių atitvarų apšiltinimo ir kitus atnaujinimo (modernizavimo) darbus vykdytų numatytiems darbams atestuotos statybos įmonės (bendrovės), turinčios patvirtintas Statybos taisykles, kad užtikrinti tinkamą statybos įmonės, jos darbuotojų pasirusimą (darbuotojų kvalifikaciją, jų įsisavintas statybos technologijas, turimus įrenginius bei mechanizmus, darbų (gamybos) kokybės kontrolės lygį, ir kt.) bei tinkamai vykdyti nustatytus statybos būdus ar metodus.
- Matmenis tikslinti vietoje, prieš atliekant montavimo darbus bei užsakant gaminius.
- Prieš pradėdant sienų šiltinimo darbus, paruošiami fasadai: nuvalomas atitvarų paviršius, užtaisomi įtrūkimai ir nelygumai. Privaloma laikytis sistemos tiekėjo technologinių rekomendacijų.
- Pirmo aukšto balkonų perdangos (iš apačios) taip pat apšiltinamos naudojant išorinę tinkuojama sudėtinę termoizoliacinę sistemą.
- Spalviniai fasadų sprendimai parenkami individualiai kiekvienam gyvenamajam namui, suderinus su miesto (rajono) vyriausiuoju architektu (specialistu, atliekančiu jo funkcijas). Spalviniai sprendimai parenkami pagal apšiltinimo sistemos tiekėjo pateiktus fasadų spalvynus, kitų fasaduose naudojamų medžiagų, gaminių spalvynus.
- Seni mediniai langai keičiami naujais PVC arba mediniais langais. Langai turi tenkinti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai ir išorės įėjimo durys“ ir STR 2.01.02:2016, „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
- Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) pastatui, įvertinus numatomą pasiekti aukštesnę negu D pastato energinio naudingumo klasę, turi būti perskaičiuotos atitvarų šilumos perdavimo koeficiento  $U$ ,  $W/(m^2 \cdot K)$ , ir visuminės šiluminės varžos  $R_t$ ,  $m^2 \cdot K/W$ , vertės, termoizoliacinių sluoksnių storiai bei pastato rodikliai.
- Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) gyvenamajam pastatui, visas TDP įvardintas konkrečias medžiagas, gaminius, įrenginius galima keisti lygiavertėmis, su neblogesnėmis savybėmis, nurodytomis techninėse specifikacijose.

PASTABOS: 1. Po renovacijos tikslinti kadastrinius matavimus.  
2. Kiekius ir matmenis tikslinti statybos metu.

0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams		
Laida	Data	Keitimų priežastis		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
26450	PV	S. Šleivienė	2020 - 02	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b> Trečio aukšto planas M 1:150
A460	A PDV	A. Šironas	2020 - 02	
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS UAB „Panevėžio būstas“ j.m.k.147146333 (pagal JVS dalyvių pavidimo sutartį)	<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b> PR/20/120-01-TDP-SA.B-04		Lapas 1
				Lapų 1

Ketvirtas aukštas



Aukštas	Buto Nr.	Plotas m²
4	37	30,7
4	38	19,42
4	39	19,571
4	40	28,37
4	41	26,33
4	42	26,15
4	43	26
4	44	26,26
4	45	19,84
4	46	19,86
4	47	19,82
4	48	19,87
	Viso	282,191

Sutartiniai žymėjimai	
	Esamos sienos
	Projektuojamas apšiltinimas
	Keičiami langai
	Keičiamos durys
	Stiklinami balkonai

PASTABOS:

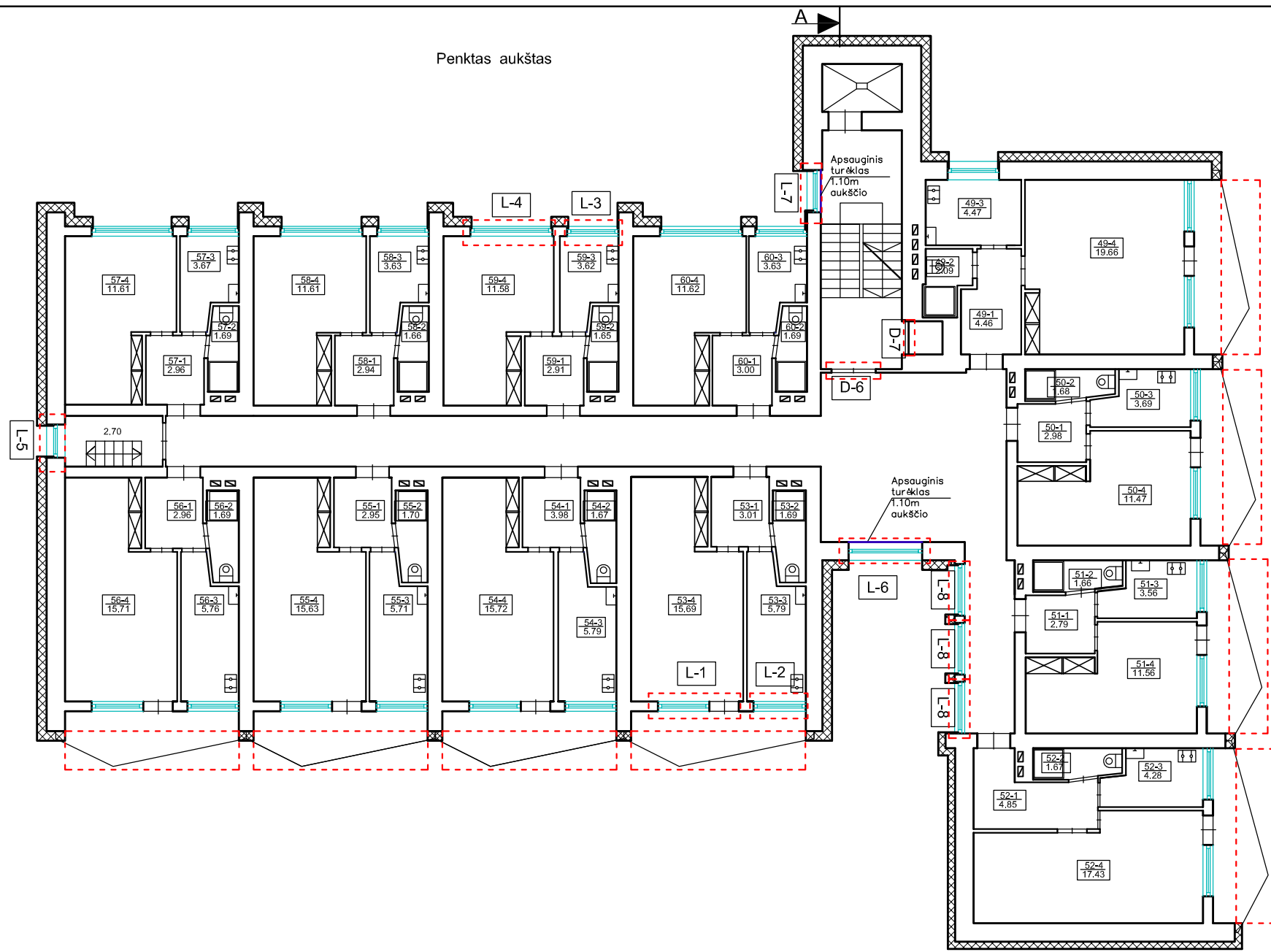
- Prieš pradėdant atnaujinamo (modernizuojamo) daugiabučio gyvenamojo namo išorinių atitvarų apšiltinimo darbus, privalo būti įvertinta pastato laikinųjų konstrukcijų techninė būklė (vadovaujantis STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“).
- Reikalaujama, kad atitvarų projektavimui ir statybai būtų naudojamos tik turinčios Europos techninį liudijimą (ETL) ir CE ženklą ženklinamos išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos (vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“) ir tik turintys Europos techninius liudijimus (ETL) ir/arba CE ženklą ženklinamos išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos elementai. Sistemų įrengimo konstrukcinius sprendimus pateikia sistemos gamintojas. Statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sistema, naudojant sistemos gamintojo tiekiamą gamyklinių statybos produktų rinkinį. Būtina prisilaikyti pasirinktos sistemos tiekėjo technologinių sprendinių ir technologinio darbo reglamento.
- Privaloma laikytis sistemos atsparumo smūgiams reikalavimų įvertinus sistemos naudojimo kategoriją pagal vietą fasade ir aplinkos situaciją (vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“). Sistemos atsparumo smūgiams kategorijas pateikia sistemos gamintojas.
- Atitvarų šilumos perdavimo koeficientas  $U$ ,  $W/(m^2 \cdot K)$ , ir atitvarų visuminės šiluminės varžos  $R_t$ ,  $m^2 \cdot K/W$ , vertės turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus ir pritaikant tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) pastatui pasirinktą numatomą pastato energinio naudingumo klasę.
- Atitvarų su sistemomis drėgminė būklė turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus. Atitvarų drėgminės būklės skaičiavimams reikalingas sistemos sluoksnių garų laidumo vertės ir medžiagos sluoksnio garinei varžai lygiavėrcio oro sluoksnio storio vertės pateikia sistemos gamintojas.
- Jei pastato atitvarose įrengtos deformacinės siūlės, tose pačiose vietose turi būti įrengtos sistemos deformacinės siūlės.
- Didžiausią leidžiamą atstumą tarp sistemų siūlių arba didžiausią leidžiamą sistemų ilgį arba plotį be deformacinių siūlių pateikia gamintojas.
- Rekomenduojama, kad išorinių atitvarų apšiltinimo ir kitus atnaujinimo (modernizavimo) darbus vykdytų numatytiems darbams atestuotos statybos įmonės (bendrovės), turinčios patvirtintas Statybos taisykles, kad užtikrinti tinkamą statybos įmonės, jos darbuotojų pasiruošimą (darbuotojų kvalifikaciją, jų įsisavintą statybos technologijas, turimus įrenginius bei mechanizmus, darbų (gamybos) kokybės kontrolės lygį, ir kt.) bei tinkamai vykdyti nustatomus statybos būdus ar metodus.
- Matmenis tikslinti vietoje, prieš atliekant montavimo darbus bei užsakant gaminius.
- Prieš pradėdant sienų šiltinimo darbus, paruošiami fasadai: nuvalomas atitvarų paviršius, užtaisomi įtrūkimai ir nelygumai. Privaloma laikytis sistemos tiekėjo technologinių rekomendacijų.
- Pirmo aukšto balkonų perdangos (iš apačios) taip pat apšiltinamos naudojant išorinę tinkuojamą sudėtinę termoizoliacinę sistemą.
- Spalviniai fasadų sprendimai parenkami individualiai kiekvienam gyvenamajam namui, suderinus su miesto (rajono) vyriausiuoju architektu (specialistu, atliekančiu jo funkcijas). Spalviniai sprendimai parenkami pagal apšiltinimo sistemos tiekėjo pateiktus fasadų spalvynus, kitų fasaduose naudojamų medžiagų, gaminių spalvynus.
- Seni mediniai langai keičiami naujais PVC arba mediniais langais. Langai turi tenkinti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai ir išorės įėjimo durys“ ir STR 2.01.02:2016, „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
- Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) pastatui, įvertinus numatomą pasiekti aukštesnę negu D pastato energinio naudingumo klasę, turi būti perskaičiuotos atitvarų šilumos perdavimo koeficiento  $U$ ,  $W/(m^2 \cdot K)$ , ir visuminės šiluminės varžos  $R_t$ ,  $m^2 \cdot K/W$ , vertės, termoizoliacinių sluoksnių storiai bei pastato rodikliai.
- Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) gyvenamajam pastatui, visas TDP įvardintas konkrečias medžiagas, gaminius, įrenginius galima keisti lygiavėrciais, su neblogesniais savybėmis, nurodytomis techninėse specifikacijose.

PASTABOS: 1. Po renovacijos tikslinti kadastrinius matavimus.  
2. Kiekis ir matmenis tikslinti statybos metu.

0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams		
Laida	Data	Keitimų priežastis		
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
26450	PV	S. Šleivienė	2020 - 02	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b> Ketvirto aukšto planas M 1:150
A460	A PDV	A. Šironas	2020 - 02	
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS UAB „Panevėžio būstas“ im.k.147146333 (pagal JVS dalyvių pavidimo sutartį)	<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b> PR/20/120-01-TDP-SA.B-05		Lapas 1
				Lapų 1



Penktas aukštas



Eksplikacija		
Aukštas	Buto Nr.	Plotas m <sup>2</sup>
5	49	31,46
5	50	19,62
5	51	19,52
5	52	28,23
5	53	26,18
5	54	26,16
5	55	25,99
5	56	26,1
5	57	19,89
5	58	19,84
5	59	19,82
5	60	19,89
	Viso	282,7

Sutartiniai žymėjimai	
	Esamos sienos
	Projektuojamas apšiltinimas
	Keičiami langai
	Keičiamos durys
	Stiklinami balkonai

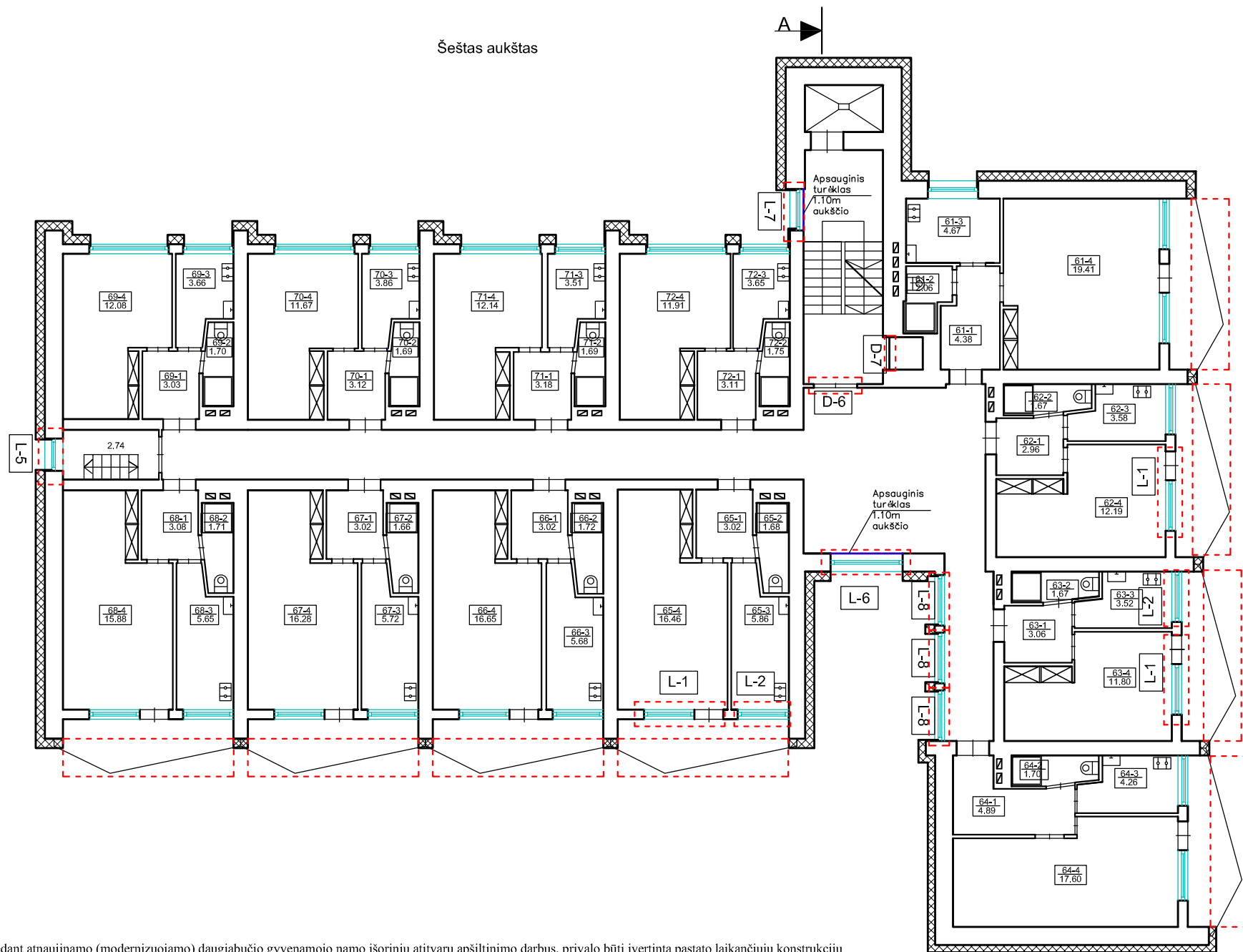
PASTABOS:

- Prieš pradėdant atnaujinamo (modernizuojamo) daugiabučio gyvenamojo namo išorinių atitvarų apšiltinimo darbus, privalo būti įvertinta pastato laikančiųjų konstrukcijų techninė būklė (vadovaujantis STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“).
- Reikalaujama, kad atitvarų projektavimui ir statybai būtų naudojamos tik turinčios Europos techninį liudijimą (ETL) ir CE ženklą ženklinamos išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos (vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“) ir tik turintys Europos techninius liudijimus (ETL) ir/arba CE ženklą ženklinami išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos elementai. Sistemų įrengimo konstrukcinius sprendimus pateikia sistemos gamintojas. Statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sistema, naudojant sistemos gamintojo tiekiamą gamyklinių statybos produktų rinkinį. Būtina prisilaikyti pasirinktos sistemos tiekėjo technologinių sprendinių ir technologinio darbo reglamento.
- Privaloma laikytis sistemos atsparumo smūgiams reikalavimų įvertinus sistemos naudojimo kategoriją pagal vietą fasade ir aplinkos situaciją (vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“). Sistemos atsparumo smūgiams kategorijas pateikia sistemos gamintojas.
- Atitvarų šilumos perdavimo koeficientas  $U$ ,  $W/(m^2 \cdot K)$ , ir atitvarų visuminės šiluminės varžos  $R_t$ ,  $m^2 \cdot K/W$ , vertės turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus ir pritaikant tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) pastatui pasirinktą numatomą pastato energinio naudingumo klasę.
- Atitvarų su sistemomis drėgminė būklė turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus. Atitvarų drėgminės būklės skaičiavimams reikalingas sistemos sluoksnių garų laidumo vertės ir medžiagos sluoksnio garinei varžai lygiavertė oro sluoksnio storio vertės pateikia sistemos gamintojas.
- Jei pastato atitvarose įrengtos deformacinės siūlės, tose pačiose vietose turi būti įrengtos sistemos deformacinės siūlės.
- Didžiausią leidžiamą atstumą tarp sistemų deformacinių siūlių arba didžiausią leidžiamą sistemos ilgį arba plotį be deformacinių siūlių pateikia gamintojas.
- Rekomenduojama, kad išorinių atitvarų apšiltinimo ir kitus atnaujinimo (modernizavimo) darbus vykdytų numatytiems darbams atestuotos statybos įmonės (bendrovės), turinčios patvirtintas Statybos taisykles, kad užtikrinti tinkamą statybos įmonės, jos darbuotojų pasiruošimą (darbuotojų kvalifikaciją, jų įsivainavimą statybos technologijas, turimus įrenginius bei mechanizmus, darbų (gamybos) kokybės kontrolės lygį, ir kt.) bei tinkamai vykdyti nustatytas statybos būdas ir metodus.
- Matmenis tikslinti vietoje, prieš atliekant montavimo darbus bei užsakant gaminius.
- Prieš pradėdant sienų šiltinimo darbus, paruošiami fasadai: nuvalomas atitvarų paviršius, užtaisomi įtrūkimai ir nelygumai. Privaloma laikytis sistemos tiekėjo technologinių rekomendacijų.
- Pirmo aukšto balkonų perdangos (iš apačios) taip pat apšiltinamos naudojant išorinę tinkuojama sudėtinę termoizoliacinę sistemą.
- Spalviniai fasadų sprendimai parenkami individualiai kiekvienam gyvenamajam namui, suderinus su miesto (rajono) vyriausiuoju architektu (specialistu, atliekančiu jo funkcijas). Spalviniai sprendimai parenkami pagal apšiltinimo sistemos tiekėjo pateiktus fasadų spalvynus, kitų fasaduose naudojamų medžiagų, gaminių spalvynus.
- Seni mediniai langai keičiami naujais PVC arba mediniais langais. Langai turi tenkinti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai ir išorės įėjimo durys“ ir STR 2.01.02:2016, „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
- Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) pastatui, įvertinus numatomą pasiekti aukštesnę negu D pastato energinio naudingumo klasę, turi būti perskaiciuotos atitvarų šilumos perdavimo koeficiento  $U$ ,  $W/(m^2 \cdot K)$ , ir visuminės šiluminės varžos  $R_t$ ,  $m^2 \cdot K/W$ , vertės, termoizoliacinių sluoksnių storiai bei pastato rodikliai.
- Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) gyvenamajam pastatui, visas TDP įvardintas konkrečias medžiagas, gaminius, įrenginius galima keisti lygiavertėmis, su nblogesnėmis savybėmis, nurodytomis techninėse specifikacijose.

- PASTABOS: 1. Po renovacijos tikslinti kadastrinius matavimus.  
2. Kiekis ir matmenis tikslinti statybos metu.

0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams		
Laida	Data	Keitimų priežastis		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
26450	PV	S. Šleivienė	2020 - 02	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b> Penkto aukšto planas M 1:150
A460	A PDV	A. Šironas	2020 - 02	
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS UAB „, Panevėžio būstas“ im.k.147146333 (pagal JVS dalyvių pavidimo sutartį)	<b>DOKUMENTO ŽYMŪS</b> PR/20/120-01-TDP-SA.B-06		Lapas 1
				Lapų 1

Šeštas aukštas



Aukštas	Buto Nr.	Plotas m <sup>2</sup>
6	61	30,72
6	62	20,4
6	63	20,03
6	64	28,45
6	65	27,02
6	66	27,03
6	67	26,7
6	68	26,32
6	69	20,47
6	70	20,34
6	71	20,48
6	72	20,32
	Viso	288,28

Sutartiniai žymėjimai	
	Esamos sienos
	Projektuojamas apšiltinimas
	Keičiami langai
	Kelčiamos durys
	Stiklinami balkonai

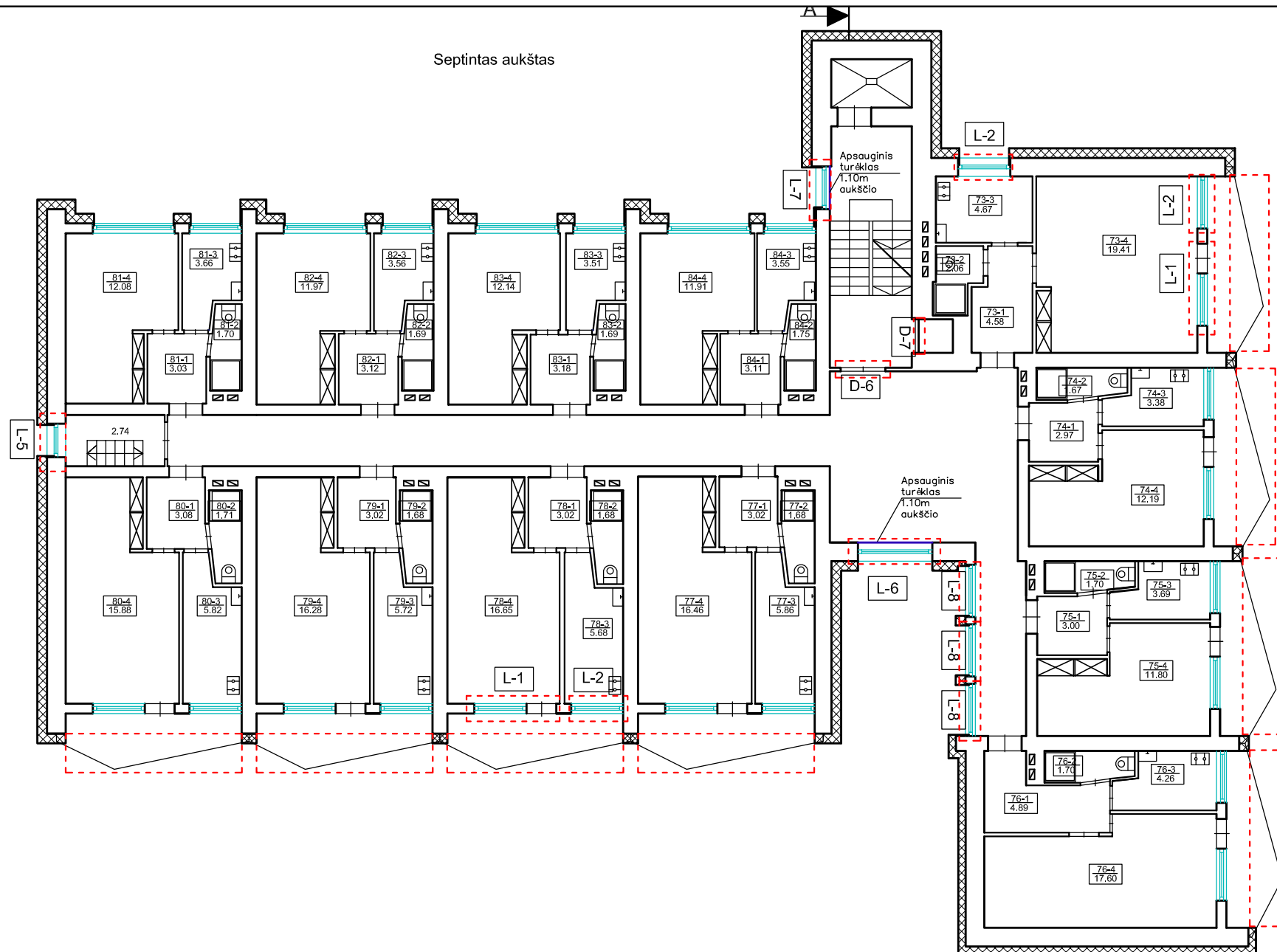
PASTABOS:

- Prieš pradėdant atnaujinamo (modernizuojamo) daugiabučio gyvenamojo namo išorinių atitvarų apšiltinimo darbus, privalo būti įvertinta pastato laikančiųjų konstrukcijų techninė būklė (vadovaujantis STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“).
- Reikalaujama, kad atitvarų projektavimui ir statybai būtų naudojamos tik turinčios Europos techninį liudijimą (ETL) ir CE ženklą ženklinotos išorinės tinkuojamos apšiltinimo termostabilios sistemos (vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“) ir tik turintys Europos techninį liudijimą (ETL) ir/arba CE ženklą ženklinotos išorinės vėdinamos termostabilios sistemos elementai. Sistemų įrengimo konstrukcinius sprendimus pateikia sistemos gamintojas. Statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sistema, naudojant sistemos gamintojo tiekiamą gamyklinių statybos produktų rinkinį. Būtina prisilaikyti pasirinktos sistemos tiekėjo technologinių sprendinių ir technologinio darbo reglamento.
- Privaloma laikytis sistemos atsparumo smūgiams reikalavimų įvertinimo sistemos naudojimo kategoriją pagal vietą fasade ir aplinkos situaciją (vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“). Sistemos atsparumo smūgiams kategorijas pateikia sistemos gamintojas.
- Atitvarų šilumos perdavimo koeficientas  $U$ ,  $W/(m^2 \cdot K)$ , ir atitvarų visuminės šiluminės varžos  $R_t$ ,  $m^2 \cdot K/W$ , vertės turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus ir pritaikant tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) pastatui pasirinktą numatomą pastato energinio naudingumo klasę.
- Atitvarų su sistemomis drėgminė būklė turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus. Atitvarų drėgminės būklės skaičiavimams reikalingas sistemos sluoksnių garų laidumo vertės ir medžiagų sluoksnio garinei varžai lygiavertio oro sluoksnio storio vertės pateikia sistemos gamintojas.
- Jei pastato atitvarose įrengtos deformacinės siūlės, tose pačiose vietose turi būti įrengtos sistemos deformacinės siūlės.
- Didžiausią leidžiamą atstumą tarp sistemos deformacinių siūlių arba didžiausią leidžiamą sistemos ilgį arba plotį be deformacinių siūlių pateikia gamintojas.
- Rekomenduojama, kad išorinių atitvarų apšiltinimo ir kitus atnaujinimo (modernizavimo) darbus vykdytų numatytiems darbams atestuotos statybos įmonės (bendrovės), turinčios patvirtintas Statybos taisykles, kad užtikrinti tinkamą statybos įmonės, jos darbuotojų pasiruošimą (darbuotojų kvalifikaciją, jų įsisavintą statybos technologijas, turimus įrenginius bei mechanizmus, darbų (gamybos) kokybės kontrolės lygį, ir kt.) bei tinkamai vykdyti nustatytas statybos būdas ir metodus.
- Matmenis tikslinti vietoje, prieš atliekant montavimo darbus bei užsakant gaminius.
- Prieš pradėdant sienų šiltinimo darbus, paruošiami fasadai: nuvalomas atitvarų paviršius, užtaisomi įtrūkimai ir nelygumai. Privaloma laikytis sistemos tiekėjo technologinių rekomendacijų.
- Pirmo aukšto balkonų perdangos (iš apačios) taip pat apšiltinamos naudojant išorinę tinkuojamą sudėtinę termoizoliacinę sistemą.
- Spalviniai fasadų sprendimai parenkami individualiai kiekvienam gyvenamajam namui, suderinus su miesto (rajono) vyriausiuoju architektu (specialistu, atliekančiu jo funkcijas). Spalviniai sprendimai parenkami pagal apšiltinimo sistemos tiekėjo pateiktus fasadų spalvynus, kitų fasaduose naudojamų medžiagų, gaminių spalvynus.
- Seni mediniai langai keičiami naujais PVC arba mediniais langais. Langai turi tenkinti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai ir išorės įėjimo durys“ ir STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
- Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) pastatui, įvertinus numatomą pasiekti aukštesnę negu D pastato energinio naudingumo klasę, turi būti perskaiciuotos atitvarų šilumos perdavimo koeficiento  $U$ ,  $W/(m^2 \cdot K)$ , ir visuminės šiluminės varžos  $R_t$ ,  $m^2 \cdot K/W$ , vertės, termoizoliacinių sluoksnių storiai bei pastato rodikliai.
- Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) gyvenamajam pastatui, visas TDP įvardintas konkrečias medžiagas, gaminius, įrenginius galima keisti lygiavertiais, su nblogesnėmis savybėmis, nurodytomis techninėse specifikacijose.

- PASTABOS: 1. Po renovacijos tikslinti kadastrinius matavimus.  
2. Kiekius ir matmenis tikslinti statybos metu.

0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams		
Laida	Data	Keitimų priežastis		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
26450	PV	S. Šleivienė	2020 - 02	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b> Šešto aukšto planas M 1:150
A460	A PDV	A. Šironas	2020 - 02	
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS UAB „Panevėžio būstas“ im.k.147146333 (pagal JVS dalyvių pavidimo sutartį)	<b>DOKUMENTO ŽYMUS</b> PR/20/120-01-TDP-SA.B-07		Lapas 1
				Lapų 1

Septintas aukštas



Eksplikacija		
Aukštas	Buto Nr.	Plotas m <sup>2</sup>
7	73	30,72
7	74	20,41
7	75	20,19
7	76	28,45
7	77	27,02
7	78	27,03
7	79	26,7
7	80	26,32
7	81	20,47
7	82	20,34
7	83	20,48
7	84	20,32
	Viso	288,45

Sutartiniai žymėjimai	
	Esamos sienos
	Projektuojamas apšiltinimas
	Keičiami langai
	Keičiamos durys
	Stiklinami balkonai

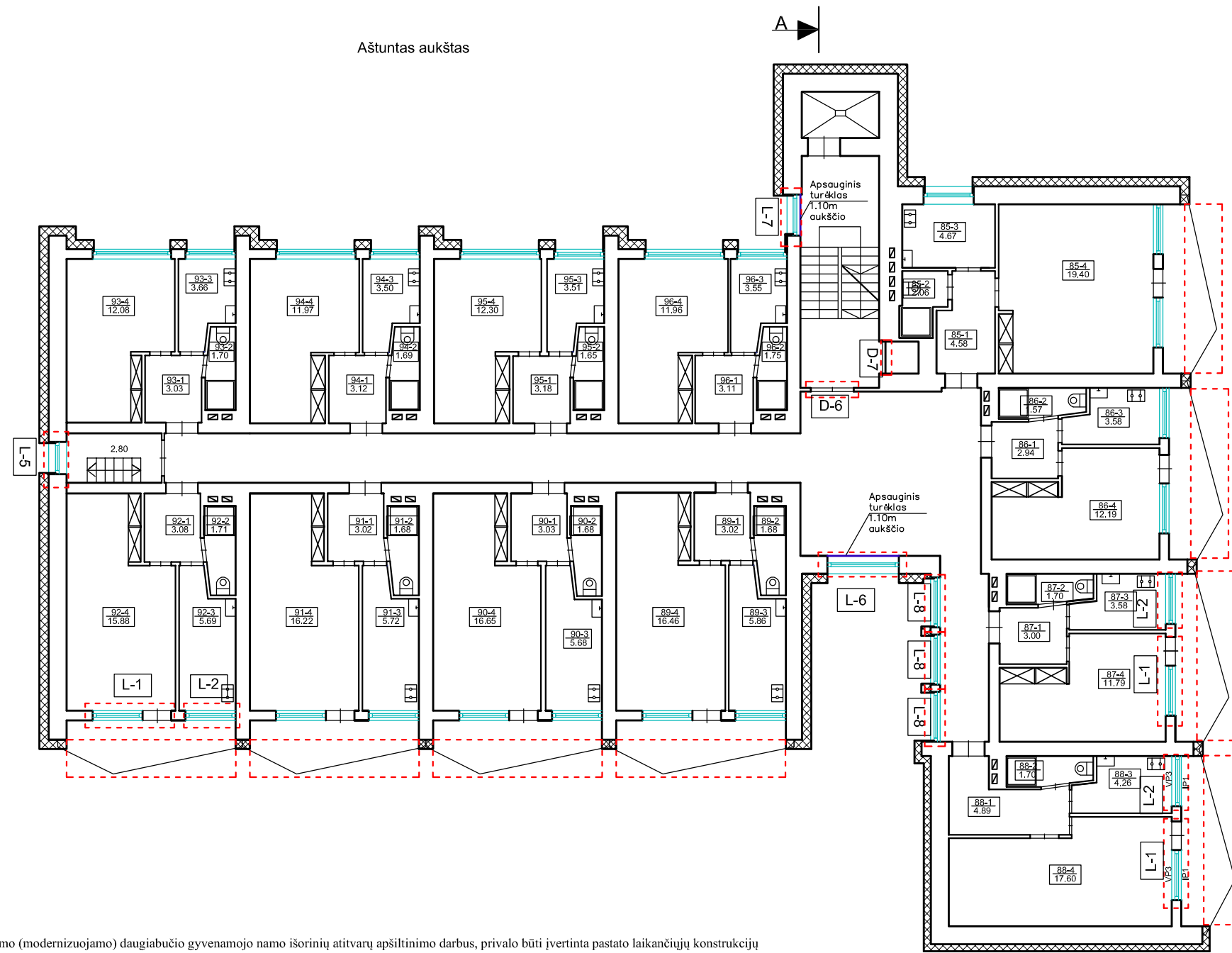
PASTABOS:

- Prieš pradėdant atnaujinamo (modernizuojamo) daugiabučio gyvenamojo namo išorinių atitvarų apšiltinimo darbus, privalo būti įvertinta pastato laikančiųjų konstrukcijų techninė būklė (vadovaujantis STR 1.03.01:2016 „Statiniai tyrimai. Statinio avarija“).
- Reikalaujama, kad atitvarų projektavimui ir statybai būtų naudojamos tik turinčios Europos techninį liudijimą (ETL) ir CE ženklą ženklinamos išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos (vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“) ir tik turintys Europos techninius liudijimus (ETL) ir/arba CE ženklą ženklinamos išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos elementai. Sistemų įrengimo konstrukcinius sprendimus pateikia sistemos gamintojas. Statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sistema, naudojant sistemos gamintojo tiekiamą gamyklinių statybos produktų rinkinį. Būtina prisilaikyti pasirinktos sistemos tiekėjo technologinių sprendinių ir technologinio darbo reglamento.
- Privaloma laikytis sistemos atsparumo smūgiams reikalavimų įvertinus sistemos naudojimo kategoriją pagal vietą fasade ir aplinkos situaciją (vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“). Sistemos atsparumo smūgiams kategorijas pateikia sistemos gamintojas.
- Atitvarų šilumos perdavimo koeficientas  $U$ ,  $W/(m^2 \cdot K)$ , ir atitvarų visuminės šiluminės varžos  $R_t$ ,  $m^2 \cdot K/W$ , vertės turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus ir pritaikant tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) pastatui pasirinktą numatomą pastato energinio naudingumo klasę.
- Atitvarų su sistemomis drėgminė būklė turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus. Atitvarų drėgminės būklės skaičiavimams reikalingas sistemos sluoksnių garų laidumo vertės ir medžiagos sluoksnio garinei varžai lygiavertė oro sluoksnio storio vertės pateikia sistemos gamintojas.
- Jei pastato atitvarose įrengtos deformacinės siūlės, tose pačiose vietose turi būti įrengtos sistemos deformacinės siūlės.
- Didžiausią leidžiamą atstumą tarp sistemų deformacinių siūlių arba didžiausią leidžiamą sistemų ilgį arba plotį be deformacinių siūlių pateikia gamintojas.
- Rekomenduojama, kad išorinių atitvarų apšiltinimo ir kitus atnaujinimo (modernizavimo) darbus vykdytų numatytiems darbams atestuotos statybos įmonės (bendrovės), turinčios patvirtintas Statybos taisykles, kad užtikrinti tinkamą statybos įmonės, jos darbuotojų pasirušimą (darbuotojų kvalifikaciją, jų įsisavintą statybos technologijas, turimus įrenginius bei mechanizmus, darbų (gamybos) kokybės kontrolės lygį, ir kt.) bei tinkamai vykdyti nustatytas statybos būdas ir metodus.
- Matmenis tikslinti vietoje, prieš atliekant montavimo darbus bei užsakant gaminius.
- Prieš pradėdant sienų šiltinimo darbus, paruošiami fasadai: nuvalomas atitvarų paviršius, užtaisomi įtrūkimai ir nelygumai. Privaloma laikytis sistemos tiekėjo technologinių rekomendacijų.
- Pirmo aukšto balkonų perdangos (iš apačios) taip pat apšiltinamos naudojant išorinę tinkuojama sudėtinę termoizoliacinę sistemą.
- Spalviniai fasadų sprendimai parenkami individualiai kiekvienam gyvenamajam namui, suderinus su miesto (rajono) vyriausiuoju architektu (specialistu, atliekančiu jo funkcijas). Spalviniai sprendimai parenkami pagal apšiltinimo sistemos tiekėjo pateiktus fasadų spalvynus, kitų fasaduose naudojamų medžiagų, gaminių spalvynus.
- Seni mediniai langai keičiami naujais PVC arba mediniais langais. Langai turi tenkinti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai ir išorės įėjimo durys“ ir STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
- Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) pastatui, įvertinus numatomą pasiekti aukštesnę negu D pastato energinio naudingumo klasę, turi būti perskaičiuotos atitvarų šilumos perdavimo koeficiento  $U$ ,  $W/(m^2 \cdot K)$ , ir visuminės šiluminės varžos  $R_t$ ,  $m^2 \cdot K/W$ , vertės, termoizoliacinių sluoksnių storiai bei pastato rodikliai.
- Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) gyvenamajam pastatui, visas TDP įvardintas konkrečias medžiagas, gaminius, įrenginius galima keisti lygiavertėmis, su nblogesnėmis savybėmis, nurodytomis techninėse specifikacijose.

- PASTABOS: 1. Po renovacijos tikslinti kadastrinius matavimus.  
2. Kiekis ir matmenis tikslinti statybos metu.

0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams		
Laida	Data	Keitimų priežastis		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
26450	PV	S. Šleivienė	2020 - 02	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b> Septinto aukšto planas M 1:150
A460	A PDV	A. Šironas	2020 - 02	
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS UAB „Panevėžio būstas“ im.k.147146333 (pagal JVS dalyvių pavidimo sutartį)	<b>DOKUMENTO ŽYMŪS</b> PR/20/120-01-TDP-SA.B-08		Lapas 1
				Lapų 1

Aštuntas aukštas



Eksplikacija		
Aukštas	Buto Nr.	Plotas m²
8	85	30,72
8	86	20,36
8	87	20,07
8	88	28,45
8	89	27,02
8	90	27,04
8	91	26,64
8	92	26,32
8	93	20,47
8	94	20,28
8	95	20,64
8	96	20,37
	Viso	288,38

Sutartiniai žymėjimai	
	Esamos sienos
	Projektuojamas apšiltinimas
	Keičiami langai
	Keičiamos durys
	Stiklinami balkonai

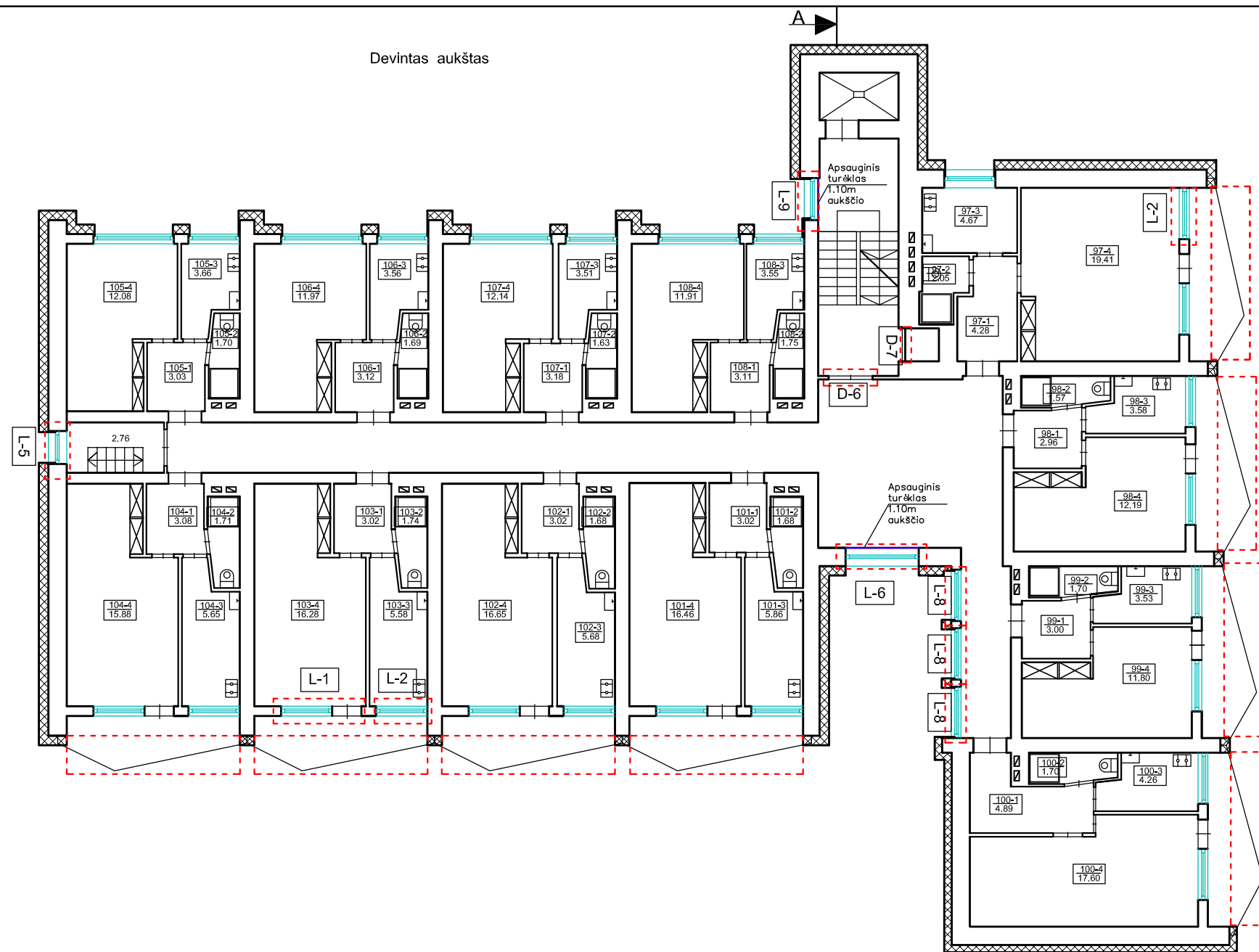
**PASTABOS:**

- Prieš pradėdant atnaujinamo (modernizuojamo) daugiabučio gyvenamojo namo išorinių atitvarų apšiltinimo darbus, privalo būti įvertinta pastato laikančiųjų konstrukcijų techninė būklė (vadovaujantis STR 1.03.01:2016 „Statiniai tyrimai. Statinio avarija“).
- Reikalaujama, kad atitvarų projektavimui ir statybai būtų naudojamos tik turinčios Europos techninį liudijimą (ETL) ir CE ženklą ženklinotos išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos (vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“) ir tik turintys Europos techninius liudijimus (ETL) ir/arba CE ženklą ženklinotos išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos elementai. Sistemų įrengimo konstrukcinius sprendimus pateikia sistemos gamintojas. Statybvietėje vertikalųjų atitvarų, taip pat horizontaliųjų ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sistema, naudojant sistemos gamintojo tiekiamą gamyklinių statybos produktų rinkinį. Būtina prisilaikyti pasirinktos sistemos tiekėjo technologinių sprendinių ir technologinio darbo reglamento.
- Privaloma laikytis sistemos atsparumo smūgiams reikalavimų įvertinus sistemos naudojimo kategoriją pagal vietą fasade ir aplinkos situaciją (vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“). Sistemos atsparumo smūgiams kategorijas pateikia sistemos gamintojas.
- Atitvarų šilumos perdavimo koeficientas  $U$ ,  $W/(m^2 \cdot K)$ , ir atitvarų visuminės šiluminės varžos  $R_t$ ,  $m^2 \cdot K/W$ , vertės turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus ir pritaikant tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) pastatui pasirinktą numatomą pastato energinio naudingumo klasę.
- Atitvarų su sistemomis drėgminė būklė turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus. Atitvarų drėgminės būklės skaičiavimams reikalingas sistemos sluoksnių garų laidumo vertės ir medžiagos sluoksnio garinei varžai lygiavertio oro sluoksnio storio vertės pateikia sistemos gamintojas.
- Jei pastato atitvarose įrengtos deformacinės siūlės, tose pačiose vietose turi būti įrengtos sistemos deformacinės siūlės.
- Didžiausią leidžiamą atstumą tarp sistemų deformacinių siūlių arba didžiausią leidžiamą sistemų ilgį arba plotį be deformacinių siūlių pateikia gamintojas.
- Rekomenduojama, kad išorinių atitvarų apšiltinimo ir kitus atnaujinimo (modernizavimo) darbus vykdytų numatytiems darbams atestuotos statybos įmonės (bendrovės), turinčios patvirtintas Statybos taisykles, kad užtikrinti tinkamą statybos įmonės, jos darbuotojų pasiruošimą (darbuotojų kvalifikaciją, jų įsisavintą statybos technologijas, turimus įrenginius bei mechanizmus, darbų (gamybos) kokybės kontrolės lygį, ir kt.) bei tinkamai vykdyti nustatytas statybos būdus ar metodus.
- Matmenis tikslinti vietoje, prieš atliekant montavimo darbus bei užsakant gaminius.
- Prieš pradėdant sienų šiltinimo darbus, paruošiami fasadai: nuvalomas atitvarų paviršius, užtaisomi įtrūkimai ir nelygumai. Privaloma laikytis sistemos tiekėjo technologinių rekomendacijų.
- Pirmo aukšto balkonų perdangos (iš apačios) taip pat apšiltinamos naudojant išorinę tinkuojamą sudėtinę termoizoliacinę sistemą.
- Spalviniai fasadų sprendimai parenkami individualiai kiekvienam gyvenamajam namui, suderinus su miesto (rajono) vyriausiojo architektu (specialistu, atliekančiu jo funkcijas). Spalviniai sprendimai parenkami pagal apšiltinimo sistemos tiekėjo pateiktus fasadų spalvynus, kitų fasaduose naudojamų medžiagų, gaminių spalvynus.
- Seni mediniai langai keičiami naujais PVC arba mediniais langais. Langai turi tenkinti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai ir išorės įėjimo durys“ ir STR 2.01.02:2016, „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
- Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) pastatui, įvertinus numatomą pasiekti aukštesnę negu D pastato energinio naudingumo klasę, turi būti perskaičiuotos atitvarų šilumos perdavimo koeficiento  $U$ ,  $W/(m^2 \cdot K)$ , ir visuminės šiluminės varžos  $R_t$ ,  $m^2 \cdot K/W$ , vertės, termoizoliacinių sluoksnių storiai bei pastato rodikliai.
- Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) gyvenamajam pastatui, visas TDP įvardintas konkrečias medžiagas, gaminius, įrenginius galima keisti lygiavertėmis, su nblogesnėmis savybėmis, nurodytomis techninėse specifikacijose.

- PASTABOS: 1. Po renovacijos tikslinti kadastrinius matavimus.  
2. Kiekius ir matmenis tikslinti statybos metu.

0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams		
Laida	Data	Keitimų priežastis		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
26450	PV	S. Šleivienė	2020 - 02	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b> Aštunto aukšto planas M 1:150
A460	A PDV	A. Šironas	2020 - 02	
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS UAB „Panevėžio būstas“ im.k.147146333 (pagal JVS dalyvių pavidimo sutartį)	<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b> PR/20/120-01-TDP-SA-B-09		Lapas 1
				Lapų 1

Devintas aukštas



Eksplikacija		
Aukštas	Buto Nr.	Plotas m <sup>2</sup>
9	97	31,59
9	98	20,4
9	99	20,03
9	100	28,45
9	101	27,02
9	102	27,03
9	103	26,7
9	104	26,32
9	105	20,47
9	106	20,34
9	107	20,48
9	108	20,32
	Viso	289,15

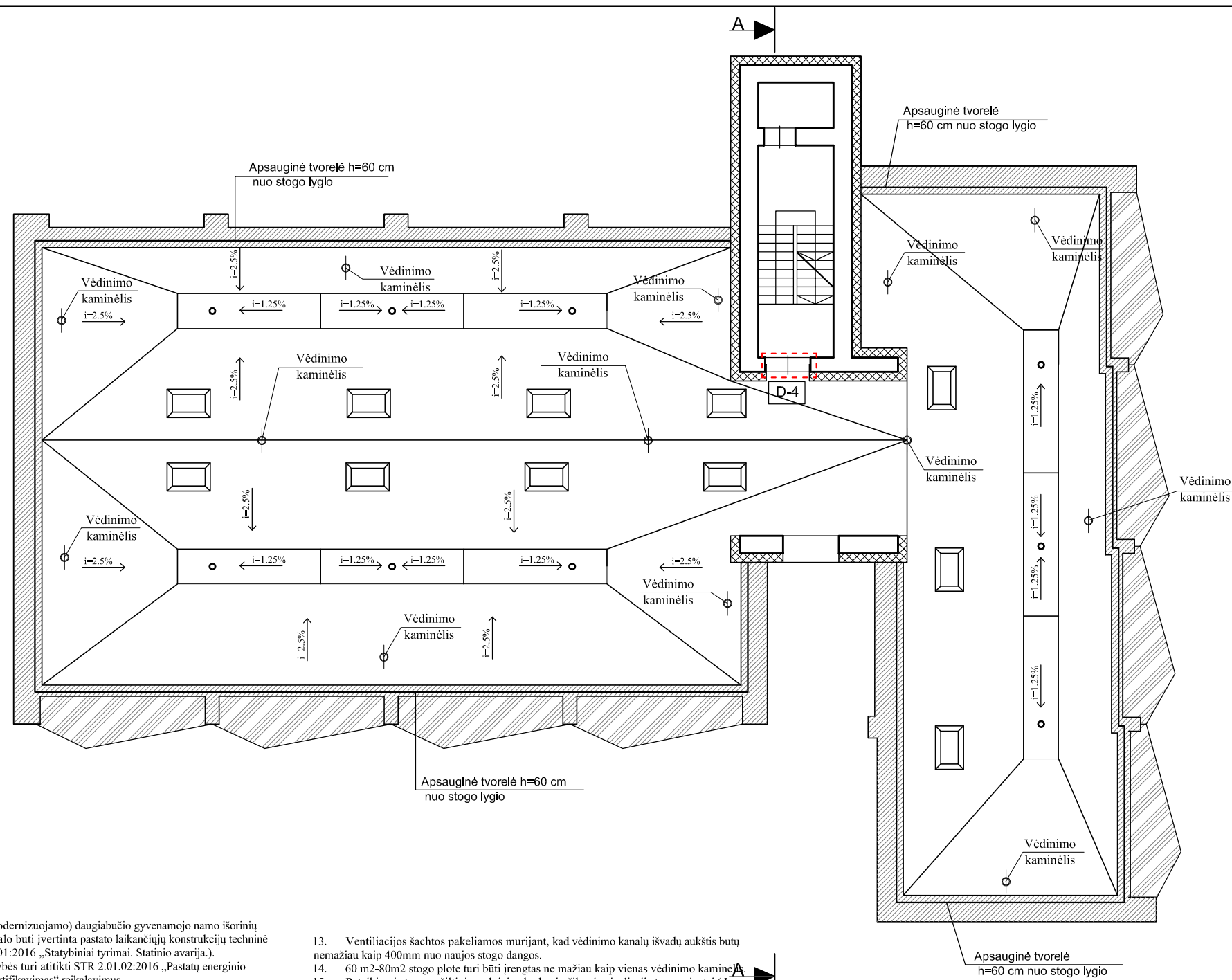
Sutartiniai žymėjimai	
	Esamos sienos
	Projektuojamas apšiltinimas
	Keičiami langai
	Keičiamos durys
	Stiklinami balkonai

PASTABOS:

- Prieš pradėdant atnaujinamo (modernizuojamo) daugiabučio gyvenamojo namo išorinių atitvarų apšiltinimo darbus, privalo būti įvertinta pastato laikančiųjų konstrukcijų techninė būklė (vadovaujantis STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“).
- Reikalaujama, kad atitvarų projektavimui ir statybai būtų naudojamos tik turinčios Europos techninį liudijimą (ETL) ir CE ženklą ženklinotos išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos (vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“) ir tik turintys Europos techninius liudijimus (ETL) ir/arba CE ženklą ženklinotos išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos elementai. Sistemų įrengimo konstrukcinius sprendimus pateikia sistemos gamintojas. Statybvietėje vertikalųjų atitvarų, taip pat horizontaliųjų ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sistema, naudojant sistemos gamintojo tiekiamą gamyklinių statybos produktų rinkinį. Būtina prisilaikyti pasirinktos sistemos tiekėjo technologinių sprendinių ir technologinio darbo reglamento.
- Privaloma laikytis sistemos atsparumo smūgiams reikalavimų įvertinus sistemos naudojimo kategoriją pagal vietą fasade ir aplinkos situaciją (vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“). Sistemos atsparumo smūgiams kategorijas pateikia sistemos gamintojas.
- Atitvarų šilumos perdavimo koeficientas  $U$ ,  $W/(m^2 \cdot K)$ , ir atitvarų visuminės šiluminės varžos  $R_t$ ,  $m^2 \cdot K/W$ , vertės turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus ir pritaikant tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) pastatui pasirinktą numatomą pastato energinio naudingumo klasę.
- Atitvarų su sistemomis drėgminė būklė turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus. Atitvarų drėgminės būklės skaičiavimams reikalingas reikalingas slauksnių garų laidumo vertės ir medžiagos slauksnio garinei varžai lygiavėrcio oro slauksnio storio vertės pateikia sistemos gamintojas.
- Jei pastato atitvarose įrengtos deformacinės siūlės, tose pačiose vietose turi būti įrengtos sistemos deformacinės siūlės.
- Didžiausią leidžiamą atstumą tarp sistemos deformacinių siūlių arba didžiausią leidžiamą sistemų ilgį arba plotį be deformacinių siūlių pateikia gamintojas.
- Rekomenduojama, kad išorinių atitvarų apšiltinimo ir kitus atnaujinimo (modernizavimo) darbus vykdytų numatytiems darbus atestuotos statybos įmonės (bendrovės), turinčios patvirtintas Statybos taisykles, kad užtikrinti tinkamą statybos įmonės, jos darbuotojų pasiruošimą (darbuotojų kvalifikaciją, jų įsisavintą statybos technologijas, turimus įrenginius bei mechanizmus, darbų (gamybos) kokybės kontrolės lygį, ir kt.) bei tinkamai vykdyti nustatytas statybos būdas ar metodus.
- Matmenis tikslinti vietoje, prieš atliekant montavimo darbus bei užsakant gaminius.
- Prieš pradėdant sienų šiltinimo darbus, paruošiami fasadai: nuvalomas atitvarų paviršius, užtaisomi įtrūkimai ir nelygumai. Privaloma laikytis sistemos tiekėjo technologinių rekomendacijų.
- Pirmo aukšto balkonų perdangos (iš apačios) taip pat apšiltinamos naudojant išorinę tinkuojama sudėtinę termoizoliacinę sistemą.
- Spalviniai fasadų sprendimai parenkami individualiai kiekvienam gyvenamajam namui, suderinus su miesto (rajono) vyriausiuoju architektu (specialistu, atliekančiu jo funkcijas). Spalviniai sprendimai parenkami pagal apšiltinimo sistemos tiekėjo pateiktus fasadų spalvynus, kitų fasaduose naudojamų medžiagų, gaminių spalvynus.
- Seni mediniai langai keičiami naujais PVC arba mediniais langais. Langai turi tenkinti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai ir išorės įėjimo durys“ ir STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
- Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) pastatui, įvertinus numatomą pasiekti aukštesnę negu D pastato energinio naudingumo klasę, turi būti perskaičiuotos atitvarų šilumos perdavimo koeficiento  $U$ ,  $W/(m^2 \cdot K)$ , ir visuminės šiluminės varžos  $R_t$ ,  $m^2 \cdot K/W$ , vertės, termoizoliacinių slauksnių storiai bei pastato rodikliai.
- Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) gyvenamajam pastatui, visas TDP įvardintas konkrečias medžiagas, gaminius, įrenginius galima keisti lygiavėrciais, su nblogesnėmis savybėmis, nurodytomis techninėse specifikacijose.

- PASTABOS: 1. Po renovacijos tikslinti kadastrinius matavimus.  
2. Kiekius ir matmenis tikslinti statybos metu.

0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams		
Laida	Data	Keitimų priežastis		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
26450	PV	S. Šleivienė	2020 - 02	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b> Devinto aukšto planas M 1:150
A460	A PDV	A. Šironas	2020 - 02	
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS UAB „, Panevėžio būstas“ im.k.147146333 (pagal JVS dalyvių pavidimo sutartį)	<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b> PR/20/120-01-TDP-SA.B-10		Lapas 1
				Lapų 1



Sutartiniai žymėjimai	
	Esamos sienos
	Projektuojamas apšiltinimas
	Keičiamos durys
	Apsauginė tvorelė h=60cm

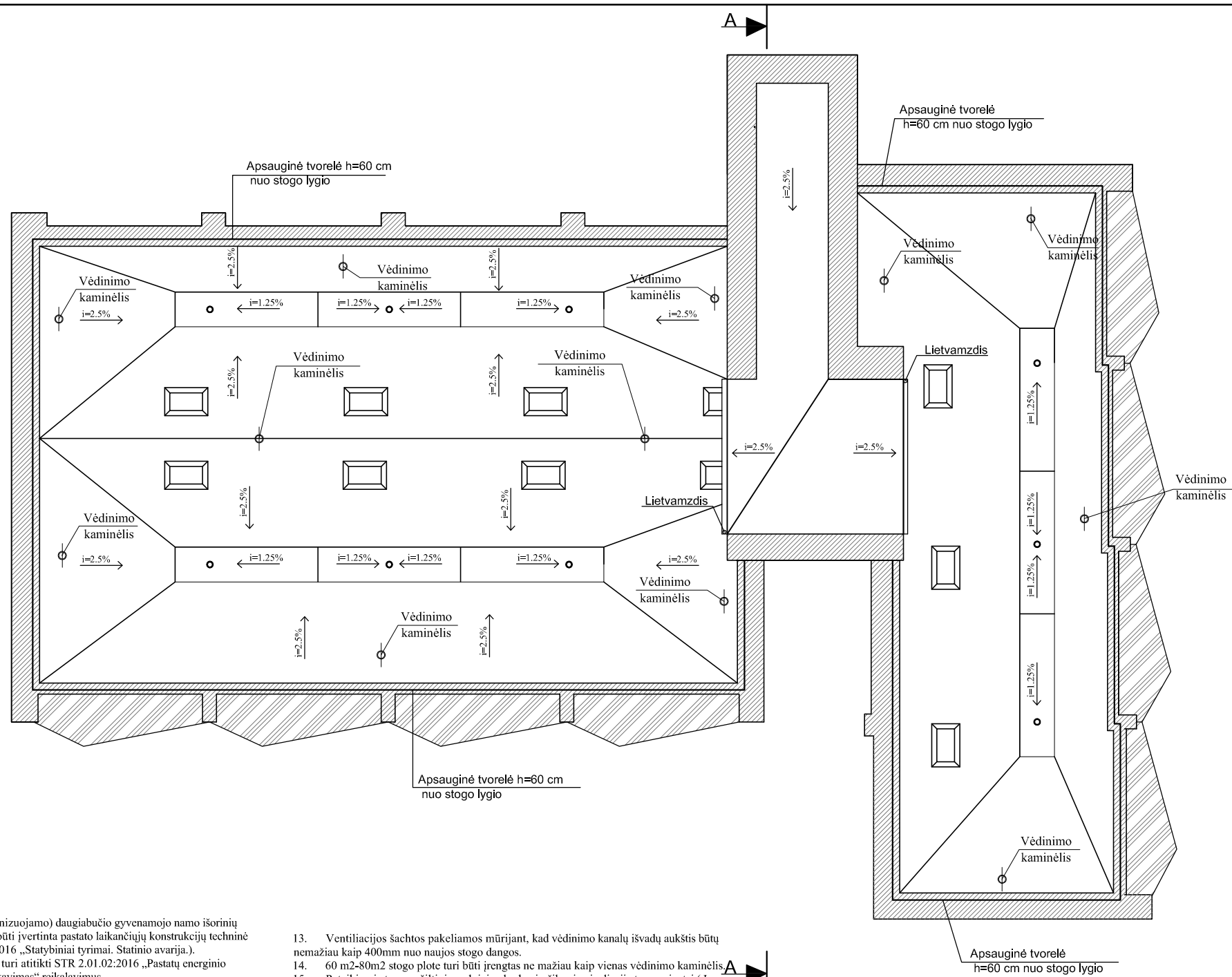
**PASTABOS:**

- Prieš pradėdant atnaujinamo (modernizuojamo) daugiabučio gyvenamojo namo išorinių atitvarų apšiltinimo darbus, privalo būti įvertinta pastato laikinųjų konstrukcijų techninė būklė (vadovaujantis STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“).
- Stogų šilumą izoliuojančios savybės turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus.
- Stogų konstrukcijoms leidžiama naudoti tik nustatyta tvarka sertifikuotus statybos produktus.
- Stogų konstrukcijos turi atitikti priešgaisrinių norminių dokumentų reikalavimus („Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“ 4 priedą). Atlikus modernizavimo darbus stogas turi tenkinti Broof(1) reikalavimus.
- Rekomenduojama, kad išorinių atitvarų apšiltinimo ir kitus atnaujinimo (modernizavimo) darbus vykdytų numatytiems darbams atestuotos statybos įmonės (bendrovės), turinčios patvirtintas Statybos taisykles, kad užtikrinti tinkamą statybos įmonės, jos darbuotojų pasirusimą (darbuotojų kvalifikaciją, jų įsisavintas statybos technologijas, turimus įrenginius bei mechanizmus, darbų (gamybos) kokybės kontrolės lygį, ir kt.) bei tinkamai vykdyti nustatomus statybos būdus ar metodus.
- Matmenis tikslinti vietoje, prieš atliekant montavimo darbus bei užsakant gaminius.
- Prieš pradėdant stogo šiltinimo darbus, stogo dangą nuvaloma, esamos pūslės pašalinamos. (Atvejais esant ypač pažeistai, susidėvėjusiai, supelėjusiai stogo dangai, Projektuotojas, pritaikantis patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam daugiabučiai gyvenamajam namui, priima sprendimą dėl būtino senos stogo konstrukcijos sluoksnių pašalinimo prieš įrengiant naują apšiltinamąjį sluoksnį).
- Įrengiant stogus su nuolydžiu nuo 0,7°(1,25%) iki 1,4°(2,5%), turi būti naudojami šio nuolydžio stogams specialiai pritaikyti statybos produktai ir konstrukciniai sprendiniai pagal hidroizoliacinės dangos gamintojo dangos įrengimo rekomendacijas.
- Apšiltinti plokštieji neeksploatuojami stogai privalo atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“ reikalavimus. Išorinio lietaus vandens nuvedimo nuo stogų reikalavimai turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“ reikalavimus.
- Demontuojami seni ausuokliai ir įrengiami nauji.
- Esami parapetai pakeliami, kad jų aukštis nuo naujos apšiltinto stogo dangos būtų nemažesnis kaip 200mm. Ant pakeltų parapetų statoma apsauginė tvorelė ne žemesnė nei 600mm nuo stogo lygio. Parapetų viršaus nuolydis turi būti j stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,9°. Parapetai nuo stogo pusės apšiltinami tos pačios rūšies mineraline vata arba polistireninis putplastis, kuri naudojama stogo viršūniam šiltinimo sluoksniui.

- Ventiliacijos šachtos pakeliamos mūrijant, kad vėdinimo kanalų išvadų aukštis būtų nemažiau kaip 400mm nuo naujos stogo dangos.
- 60 m<sup>2</sup>-80m<sup>2</sup> stogo plote turi būti įrengtas ne mažiau kaip vienas vėdinimo kaminėlis.
- Pateikiami stogų apšiltinimo dviejų sluoksnių šiluminė izoliacija trys variantai (I atsparum ugniai laipsnio statinių stogai, neatsižvelgiant į jų aukštį ir gaisrinio skyriaus plotą, turi atitikti BROOF(1) klasės reikalavimus) :  
 1 variantas - stogas apšiltinamas termoizoliaciniu dviejų dalių sluoksniu: apatinis sluoksnis - mineralinės vatos plokštės, kurių stipris gniuždant ne mažesnis kaip 30kPa, viršutinis sluoksnis - apkrovas laikanti mineralinės vatos plokštės, kurių stipris gniuždant ne mažesnis kaip 50kPa ir storis neplonesnis kaip 40mm.  
 2 variantas - stogas apšiltinamas termoizoliaciniu dviejų dalių sluoksniu: apatinis sluoksnis polistireninis putplastis, kurio stipris gniuždant ne mažesnis kaip 80kPa, viršutinis sluoksnis - polistireninis putplastis, kurio stipris gniuždant ne mažesnis kaip 100kPa ir storis neplonesnis kaip 40mm.  
 3 variantas - apatinis sluoksnis - polistireninis putplastis, kurio stipris gniuždant ne mažesnis kaip 80kPa, viršutinis sluoksnis - apkrovas laikanti mineralinės vatos plokštės, kurių stipris gniuždant ne mažesnis kaip 50kPa ir storis neplonesnis kaip 40mm.  
 Stogo šiltinimo sluoksnių storiai parenkami taip, kad papildomai apšiltinto stogo šilumos perdavimo koeficiento U, W/(m<sup>2</sup>·K) ir atitvaros visuminės šiluminės varžos Rt, m<sup>2</sup>·K/W, vertės atitiktų STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus ir pasirinktą numatomą pastato energinio naudingumo klasę.  
 16. Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) pastatui, įvertinus numatomą pasiekti pastato energinio naudingumo klasę, termoizoliacinių sluoksnių bendras storis apskaičiuojamas naudojant projekctines šilumos laidumo koeficiento vertes λds. Projekctinis šilumos laidumo koeficientas λds apskaičiuojamas konkrečiai pasirinktos termoizoliacinės medžiagos deklaruojamam šilumos laidumo koeficientui λD pritaikius pataisas pagal STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.  
 17. Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) gyvenamajam pastatui, visas TDP įvardintas konkrečias medžiagas, gaminius, įrenginius galima keisti lygiavertėmis, su neblogesėmis savybėmis, nurodytomis techninėse specifikacijose.

PASTABOS: 1. Po renovacijos tikslinti kadastrinius matavimus.  
 2. Kiekius ir matmenis tikslinti statybos metu.

0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams	
Laida	Data	Keitimų priežastis	
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt	<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
26450	PV	S. Šleivienė	2020 - 02
A460	A PDV	A. Šironas	2020 - 02
		<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b>	
		Antstato planas	
		M 1:150	
		<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b>	
		PR/20/120-01-TDP-SA.B-11	
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS UAB „, Panevėžio būstas“ im.k.147146333 (pagal JVS dalyvių pavidimo sutartį)	Lapas	Lapų
		1	1



PASTABOS: 1. Po renovacijos tikslinti kadastrinius matavimus.  
2. Kiekis ir matmenis tikslinti statybos metu.

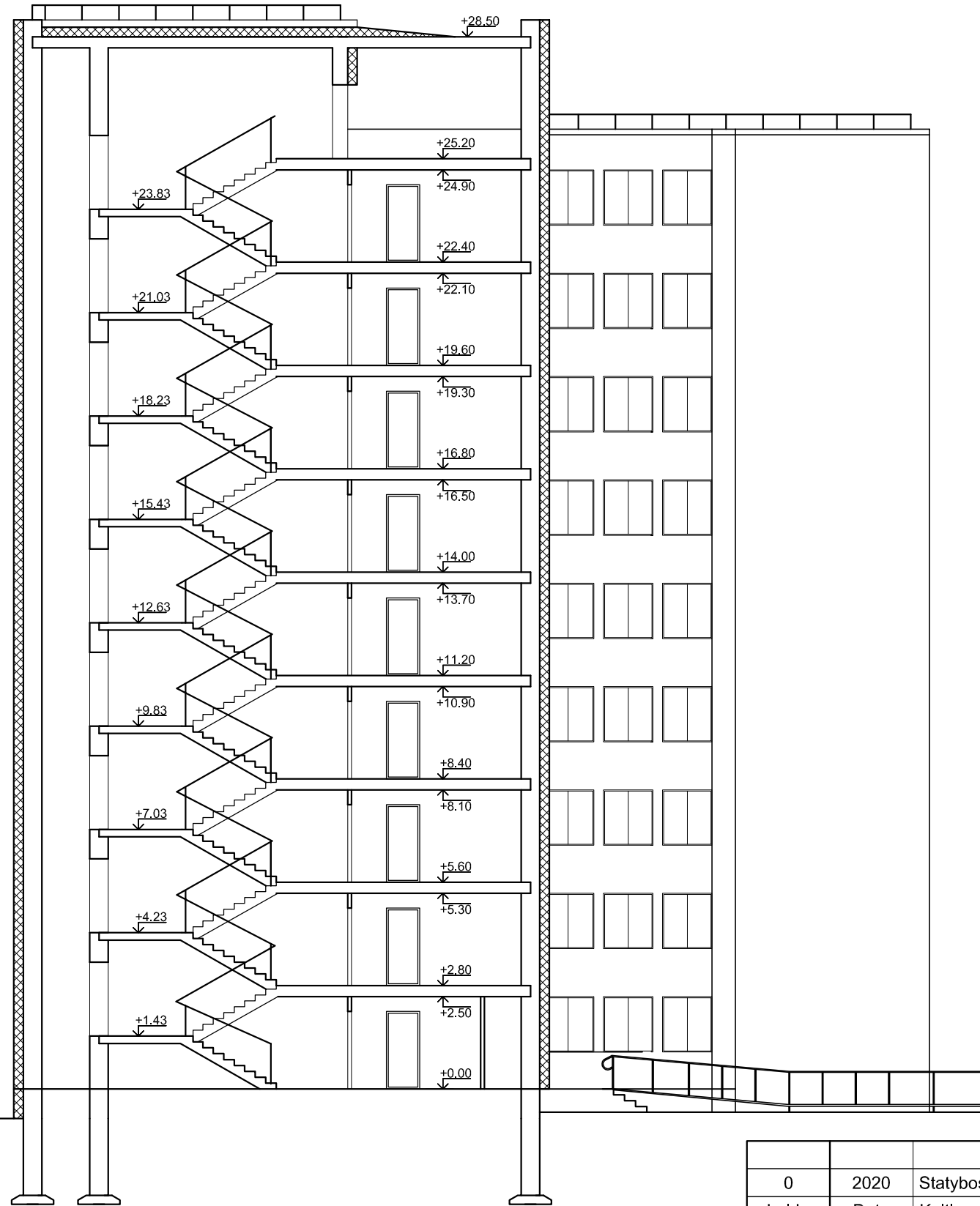
**PASTABOS:**

- Prieš pradėdant atnaujinamo (modernizuojamo) daugiabučio gyvenamojo namo išorinių atitvarų apšiltinimo darbus, privalo būti įvertinta pastato laikinųjų konstrukcijų techninė būklė (vadovaujantis STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“).
- Stogų šilumą izoliuojančios savybės turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus.
- Stogų konstrukcijoms leidžiama naudoti tik nustatyta tvarka sertifikuotus statybos produktus.
- Stogų konstrukcijos turi atitikti priešgaisrinių norminių dokumentų reikalavimus („Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“ 4 priedą). Atlikus modernizavimo darbus stogas turi tenkinti Broof(t1) reikalavimus.
- Rekomenduojama, kad išorinių atitvarų apšiltinimo ir kitus atnaujinimo (modernizavimo) darbus vykdytų numatytiems darbams atestuotos statybos įmonės (bendrovės), turinčios patvirtintas Statybos taisykles, kad užtikrinti tinkamą statybos įmonės, jos darbuotojų pasirusimą (darbuotojų kvalifikaciją, jų įsisavintas statybos technologijas, turimus įrenginius bei mechanizmus, darbų (gamybos) kokybės kontrolės lygį, ir kt.) bei tinkamai vykdyti nustatomus statybos būdus ar metodus.
- Matmenis tikslinti vietoje, prieš atliekant montavimo darbus bei užsakant gaminius.
- Prieš pradėdant stogo šiltinimo darbus, stogo dangą nuvaloma, esamos pūslės pašalinamos. (Atvejais esant ypač pažeistai, susidėvėjusiai, supelijusiai stogo dangai, Projektuotojas, pritaikantis patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam daugiabučiui gyvenamajam namui, priima sprendimą dėl būtino senos stogo konstrukcijos sluoksnių pašalinimo prieš įrengiant naują apšiltinamąjį sluoksnį).
- Įrengiant stogus su nuolydžiu nuo 0,7°(1,25%) iki 1,4°(2,5%), turi būti naudojami šio nuolydžio stogams specialiai pritaikyti statybos produktai ir konstrukciniai sprendiniai pagal hidroizoliacinės dangos gamintojo dangos įrengimo rekomendacijas.
- Apšiltinti plokštieji neeksploatuojami stogai privalo atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“ reikalavimus. Išorinio lietaus vandens nuvedimo nuo stogų reikalavimai turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“ reikalavimus.
- Demontuojami seni alsuokliai ir įrengiami nauji.
- Esami parapetai pakeliami, kad jų aukštis nuo naujos apšiltinto stogo dangos būtų nemažesnis kaip 200mm. Ant pakeltų parapetų statoma apsauginė tvorelė ne žemesnė nei 600mm nuo stogo lygio. Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,9°. Parapetai nuo stogo pusės apšiltinami tos pačios rūšies mineraline vata arba polistireninis putplastis, kuri naudojama stogo viršūniam šiltinimo sluoksniui.


- Ventiliacijos šachtos pakeliamos mūrijant, kad vėdinimo kanalų išvadų aukštis būtų nemažiau kaip 400mm nuo naujos stogo dangos.
- 60 m<sup>2</sup>-80m<sup>2</sup> stogo plote turi būti įrengtas ne mažiau kaip vienas vėdinimo kaminėlis.
- Pateikiami stogų apšiltinimo dviejų sluoksnių šiluminė izoliacija trys variantai (I atsparumo ugniai laipsnio statinių stogai, neatsižvelgiant į jų aukštį ir gaisrinio skyrtaus plotą, turi atitikti BROOF(t1) klasės reikalavimus):  
1 variantas - stogas apšiltinamas termoizoliaciniu dviejų dalių sluoksniu: apatinis sluoksnis - mineralinės vatos plokštės, kurių stipris gniuždant ne mažesnis kaip 30kPa, viršutinis sluoksnis - apkrovas laikanti mineralinės vatos plokštės, kurių stipris gniuždant ne mažesnis kaip 50kPa ir storis neplonesnis kaip 40mm.  
2 variantas - stogas apšiltinamas termoizoliaciniu dviejų dalių sluoksniu: apatinis sluoksnis polistireninis putplastis, kurio stipris gniuždant ne mažesnis kaip 80kPa, viršutinis sluoksnis - polistireninis putplastis, kurio stipris gniuždant ne mažesnis kaip 100kPa ir storis neplonesnis kaip 40mm.  
3 variantas - apatinis sluoksnis - polistireninis putplastis, kurio stipris gniuždant ne mažesnis kaip 80kPa, iršutinis sluoksnis - apkrovas laikanti mineralinės vatos plokštės, kurių stipris gniuždant ne mažesnis kaip 50kPa ir storis neplonesnis kaip 40mm.  
Stogo šiltinimo sluoksnių storiai parenkami taip, kad papildomai apšiltinto stogo šilumos perdavimo koeficiento U, W/(m<sup>2</sup>·K) ir atitvaros visuminės šiluminės varžos Rt, m<sup>2</sup>·K/W, vertės atitiktų STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus ir pasirinktą numatomą pastato energinio naudingumo klasę.
- Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) pastatui, įvertinus numatomą pasiekti pastato energinio naudingumo klasę, termoizoliacinių sluoksnių bendras storis apskaičiuojamas naudojant projekctines šilumos laidumo koeficiento vertes λds. Projekctinis šilumos laidumo koeficientas λds apskaičiuojamas konkrečiai pasirinktos termoizoliacinės medžiagos deklaruojamam šilumos laidumo koeficientui λD pritaikius pataisas pagal STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
- Pritaikant patvirtintą Tipinį projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) gyvenamajam pastatui, visas TDP įvardintas konkrečias medžiagas, gaminius, įrenginius galima keisti lygiavertėmis, su neblogesėmis savybėmis, nurodytomis techninėse specifikacijose.

0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams		
Laida	Data	Keitimų priežastis		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
26450	PV	S. Šleivienė	2020 - 02	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b> Stogo planas M 1:150
A460	A PDV	A. Šironas	2020 - 02	
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS UAB „, Panevėžio būstas“ im.k.147146333 (pagal JVS dalyvių pavidimo sutartį)	<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b> PR/20/120-01-TDP-SA.B-12		Lapas 1
				Lapų 1

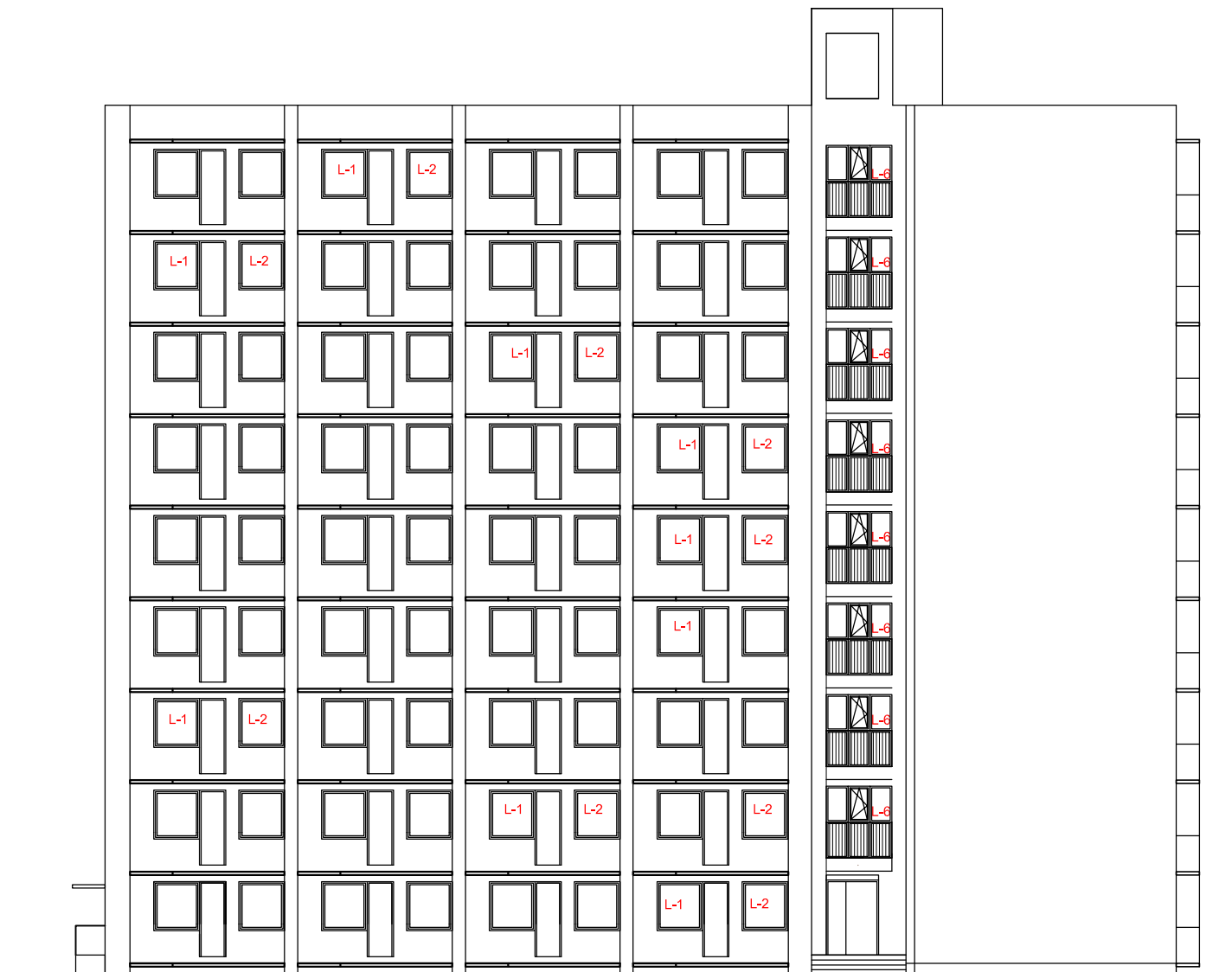
Pjūvis A-A




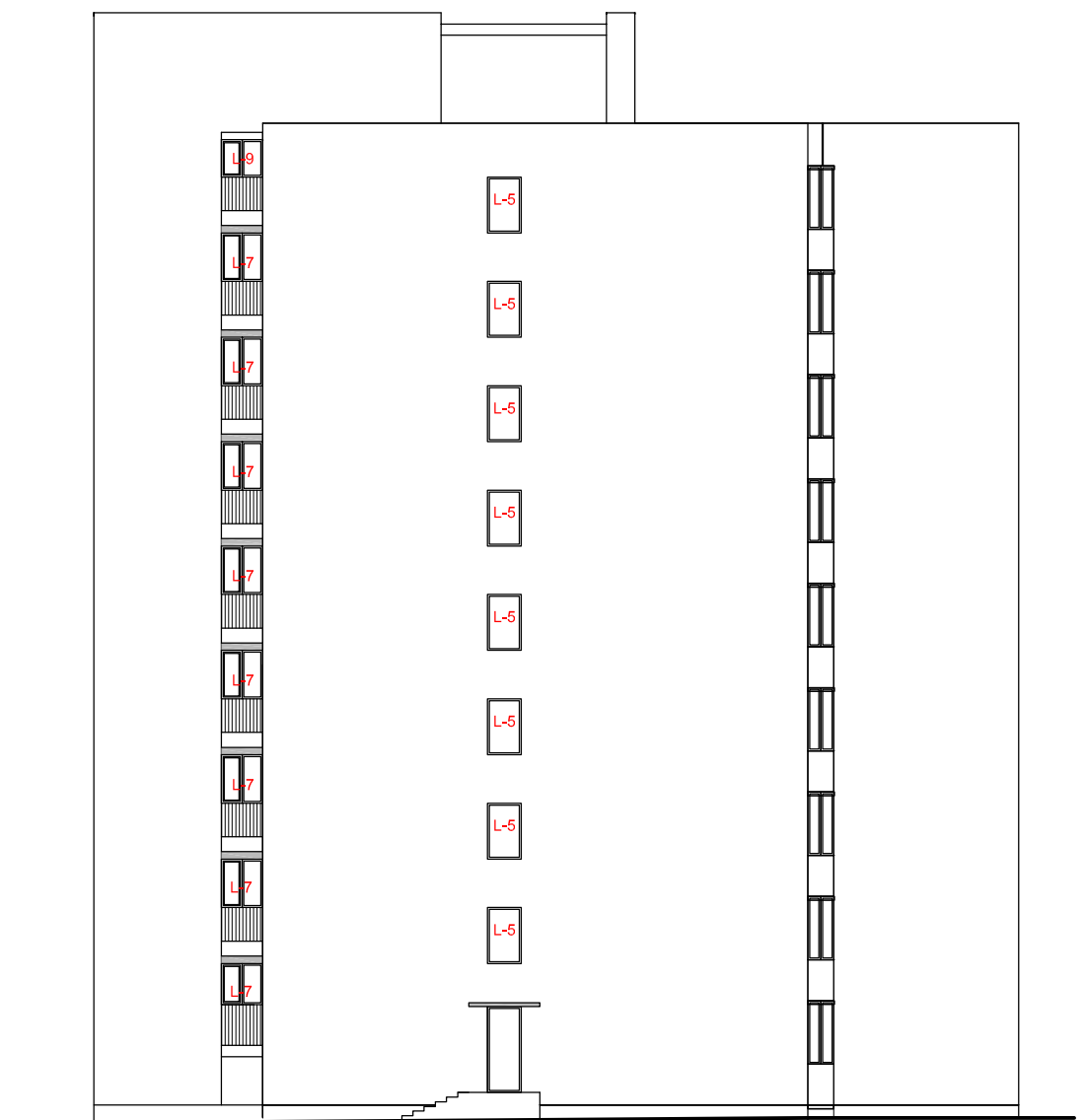
PASTABOS: 1. Matmenis ir aukščius tikslinti statybos m


0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams		
Laida	Data	Keitimų priežastis		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
26450	PV	S. Šleivienė		2020 - 02
A460	A PDV	A. Šironas		2020 - 02
				<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b>
				Pjūvis A-A M 1:150
				Laida
				0
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS	UAB „, Panevėžio būstas“ įm.k.147146333 (pagal JVS dalyvių pavedimo sutartį)		<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b>
				PR/20/120-01-TDP-SA.B-13
				Lapas
				1
				Lapų
				1



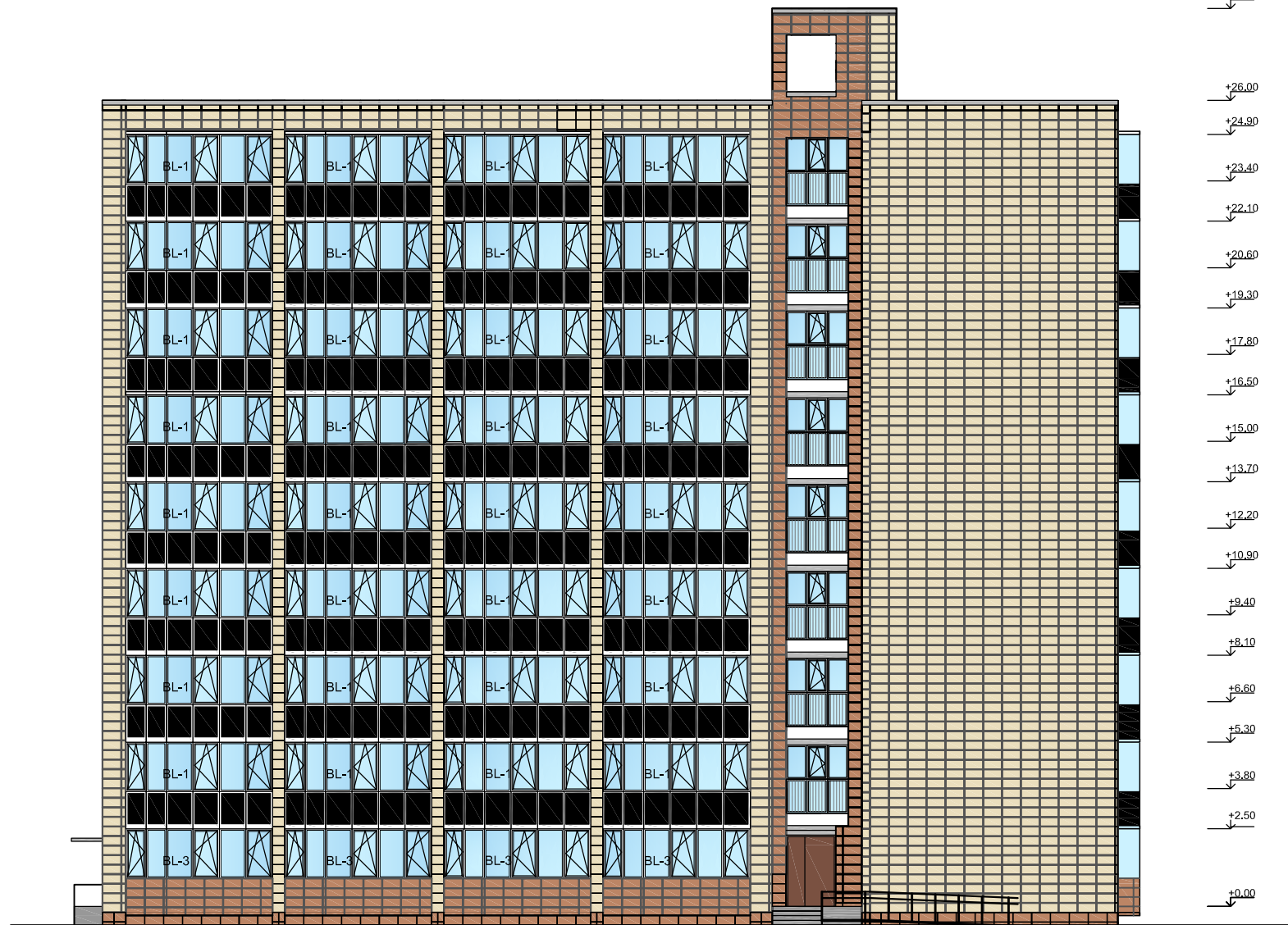


0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams			
Laida	Data	Keitimų priežastis			
KVAL. PATV. DOK.NR.	 UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
26450	PV	S. Šleivienė	2020 - 02	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b> Keičiamų langų nužymėjimas pietiniame ir vakariniame fasaduose M 1:200	Laida
A460	A PDV	A. Šironas	2020 - 02		0
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS UAB „ Panevėžio būstas“ jm.k.147146333 (pagal JVS dalyvių pavedimo sutartį)		<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b> PR/20/120-01-TDP-SA.B-14		Lapas
					Lapų
					1
					1

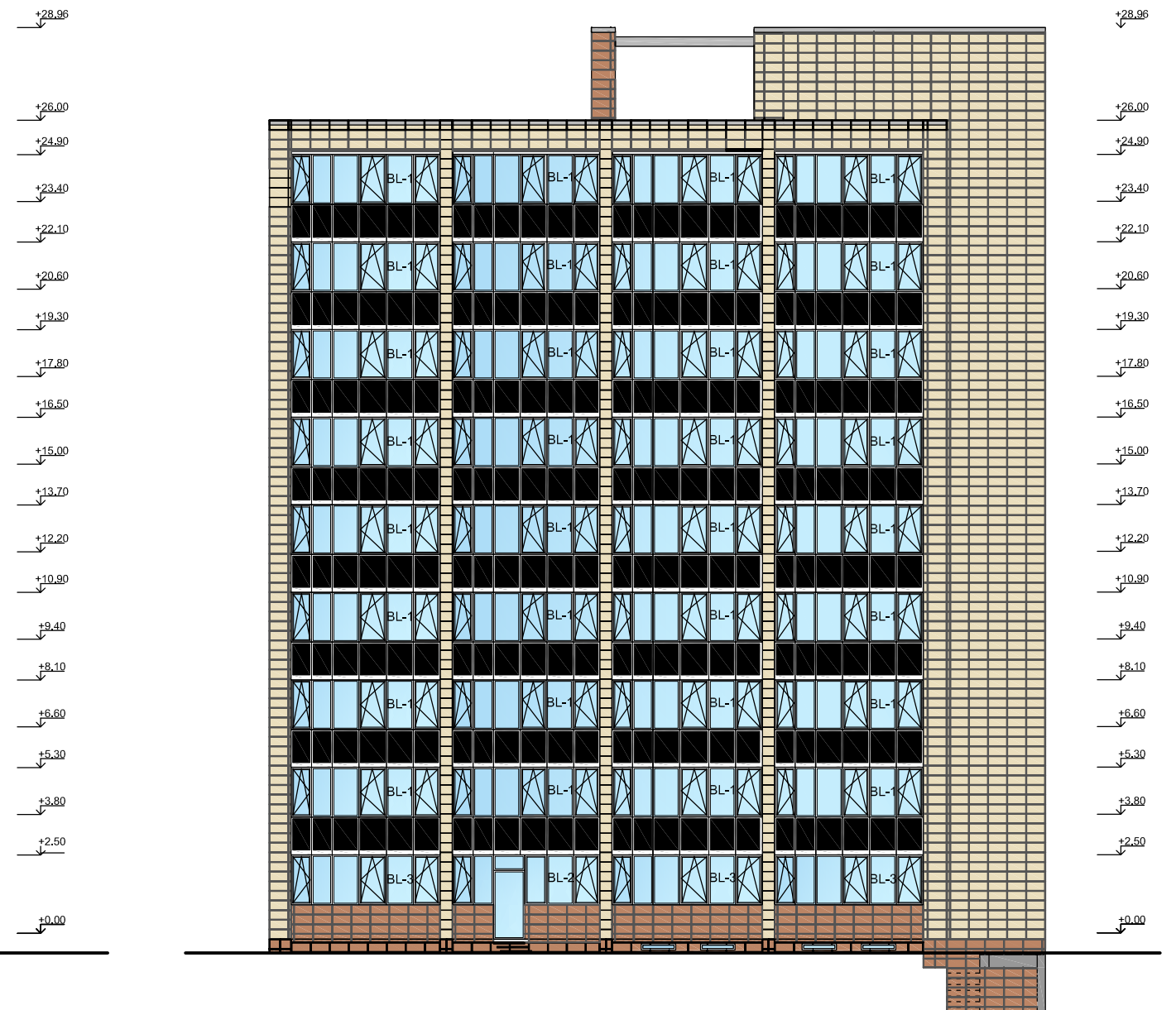


0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams		
Laida	Data	Keitimų priežastis		
KVAL. PATV. DOK.NR.	 UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
26450	PV	S. Šleivienė	2020 - 02	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b> Keičiamų langų nužymėjimas šiauriniame ir rytiniame fasaduose M 1:200
A460	A PDV	A. Šironas	2020 - 02	
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS UAB „Panevėžio būstas“ (m.k.147146333 (pagal JVS dalyvių pavidimo sutartį))		<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b> PR/20/120-01-TDP-SA.B-1 5	
				Laida
				0
				Lapas
				1
				Lapų
				1



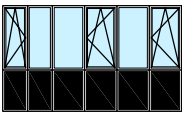
Vakarinis fasadas



Pietinis fasadas




Langų angokraščiai skardinti pagal RUUKKI RR30 arba analogas.

Sutartiniai žymėjimai	
	Mocca/mat (šviesi kakavinė) iš "PARADYZ CERAMIKA" katalogo arba analogas-650m <sup>2</sup>
	Beige mat (šviesi smėlio) iš "PARADYZ CERAMIKA" katalogo arba analogas -2200m <sup>2</sup>
	Baltos spalvos plastikiniai profiliai su skaidrių stiklo paketu viršuje ir su trimis varstomomis dalimis ir mikroventilacija, apatinė dalis saugus stiklo paketas juodos spalvos.

Pastaba: plytelės homogeninės

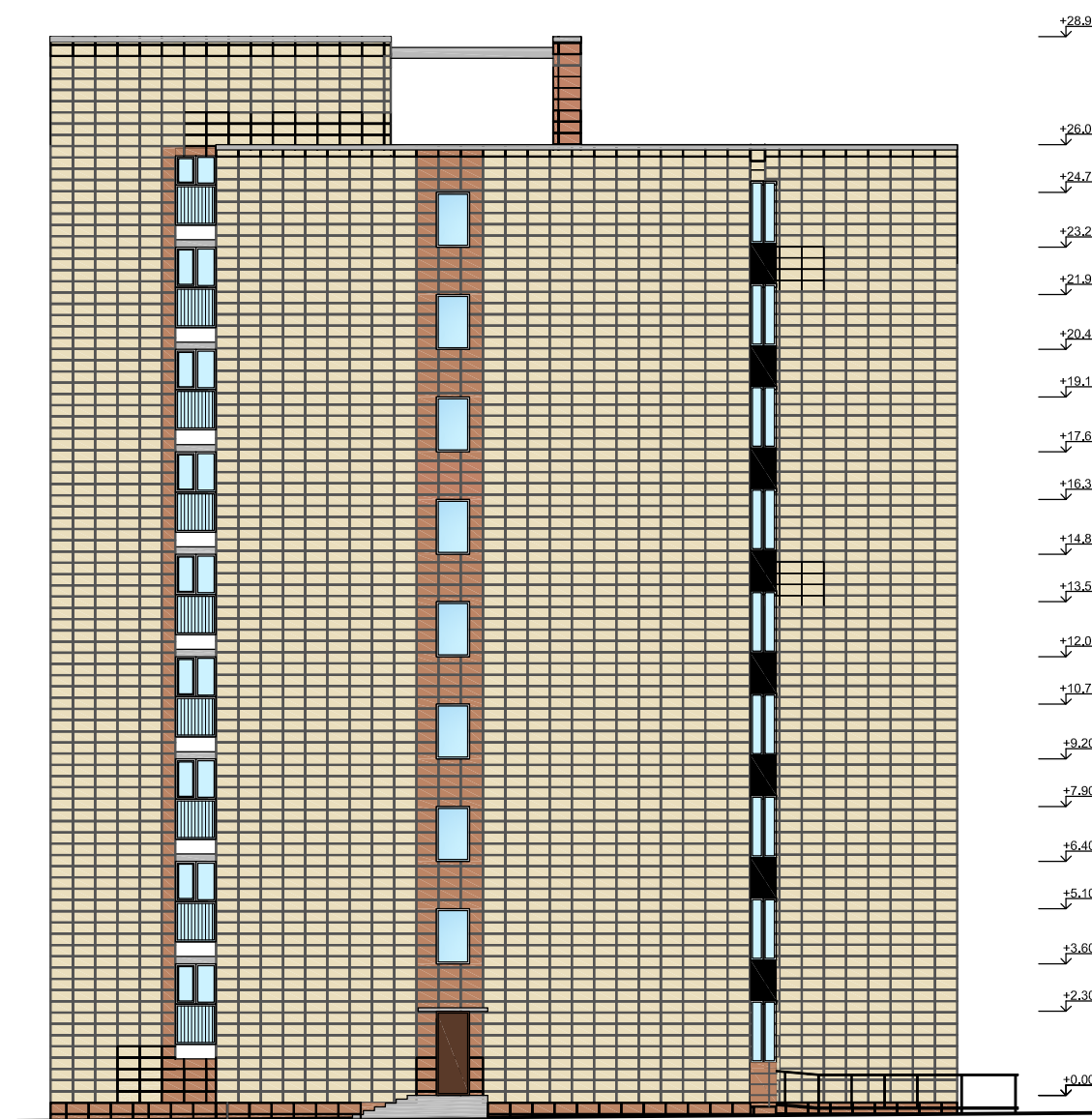
- PASTABOS:
- Po renovacijos tikslinti kadastrinius matavimus.
  - Kiekius ir matmenis tikslinti statybos metu.
  - Konkrečius gaminius atskirai derinti su Panevėžio miesto architektūros ir urbanistikos skyriumi.
  - Medžiagų kiekiai projektiniai, kiekius tikslinti statybos metu.

0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams	
Laida	Data	Keitimų priežastis	
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt	
26450	PV	S. Šleivienė	2020 - 02
A460	A PDV	A. Šironas	2020 - 02
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS	UAB „ Panevėžio būstas“ jm.k.147146333 (pagal JVS dalyvių pavidimo sutartį)	
		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
		<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b> Pietinis ir vakarinis fasadai M 1:200	
		<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b> PR/20/120-01-TDP-SA.B-1 6	
		Lapas	Lapų
		1	1

Rytinis fasadas


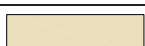
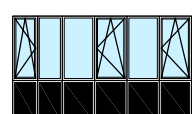


Šiaurinis fasadas



Langų angokraščiai skardinti pagal RUUKKI RR30 arba analogas.

- PASTABOS:
1. Po renovacijos tikslinti kadastrinius matavimų
  2. Kiekius ir matmenis tikslinti
  3. Konkrečius gaminius atskirai derinti su Panevėžio miesto architektūros ir urbanistikos skyriumi.
  4. Medžiagų kiekiai projektiniai, kiekius tikslinti statybos metu.

Sutartiniai žymėjimai	
	Mocca/mat (šviesi kakavėnė) iš "PARADYZ CERAMIKA" katalogo arba analogas-650m <sup>2</sup>
	Beige mat (šviesi smėlio) iš "PARADYZ CERAMIKA" katalogo arba analogas -2200m <sup>2</sup>
	Baltos spalvos plastikiniai profiliai su skaidrių stiklopaketu viršuje ir su trimis varstomomis dalimis ir mikroventiliacija, apatinė dalis saugus stiklo paketas juodos spalvos.

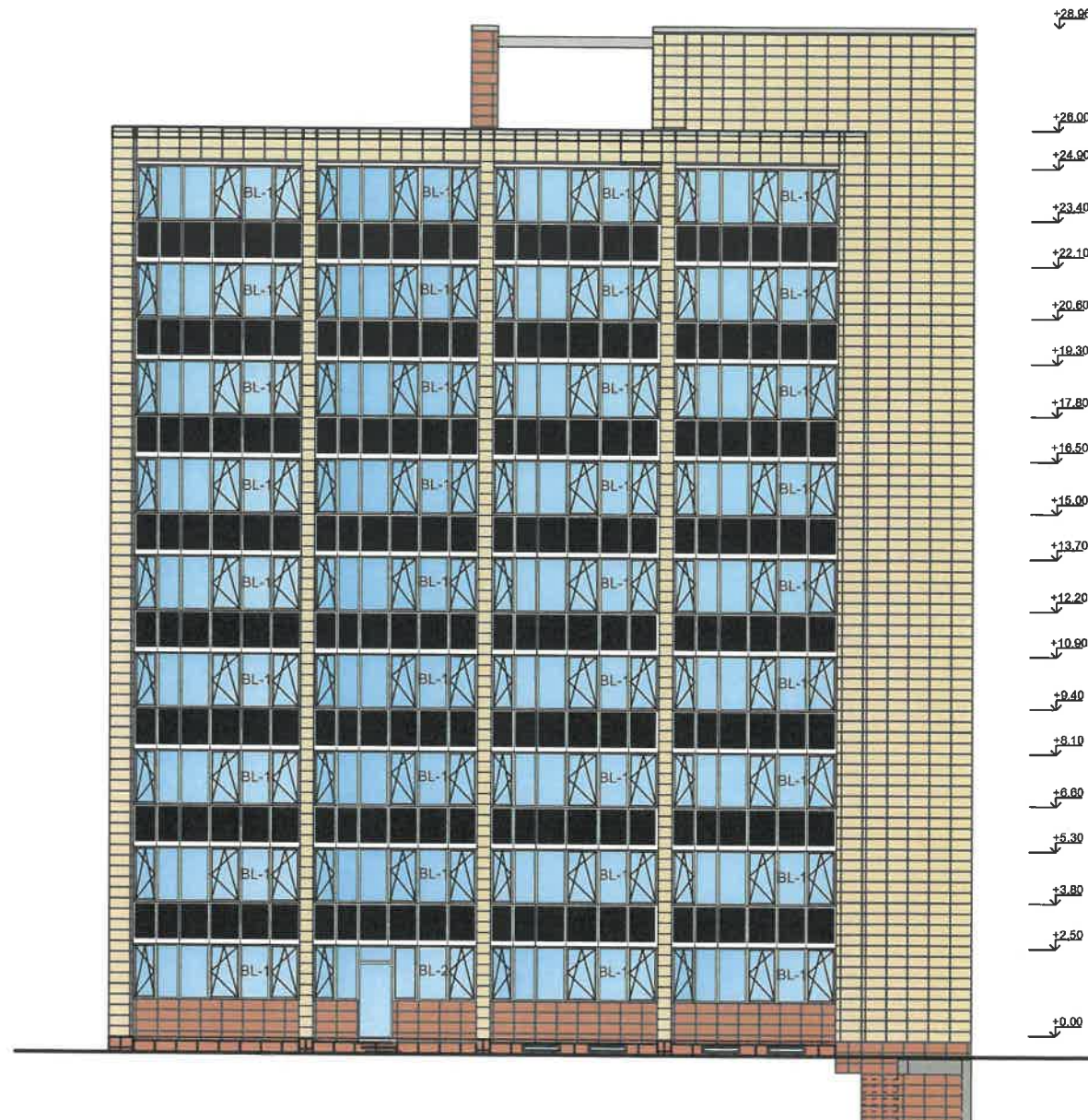
Pastaba: plytelės homogeninės




0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams	
Laida	Data	Keitimų priežastis	
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt	
26450	PV	S. Šleivienė	2020 - 02
A460	A PDV	A. Šironas	2020 - 02
STATYTOJAS UŽSAKOVAS LT UAB „Panevėžio būstas“ jm.k.147146333 (pagal JVS dalyvių pavidimo sutartį)		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas  <b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b> Šiaurinis ir rytinis fasadai M 1:200  <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b> PR/20/120-01-TDP-SA.B-17	
		Lapas	Lapų
		1	1

Vakarinis fasadas



Pietinis fasadas




Sutartiniai žymėjimai	
	Mocca/mat (šviesi kakavinė) iš "PARADYZ CERAMIKA" katalogo arba analogas
	Beige mat (šviesi smėlio) iš "PARADYZ CERAMIKA" katalogo arba analogas
	Baltos spalvos plastikiniai profiliai su skaidri stiklo paketais viršuje ir su trimis varstomomis dalimis ir mikroventilacija, apatinė dalis saugus stiklo paketas juodos spalvos.

Pastaba: plytelės homogeninės

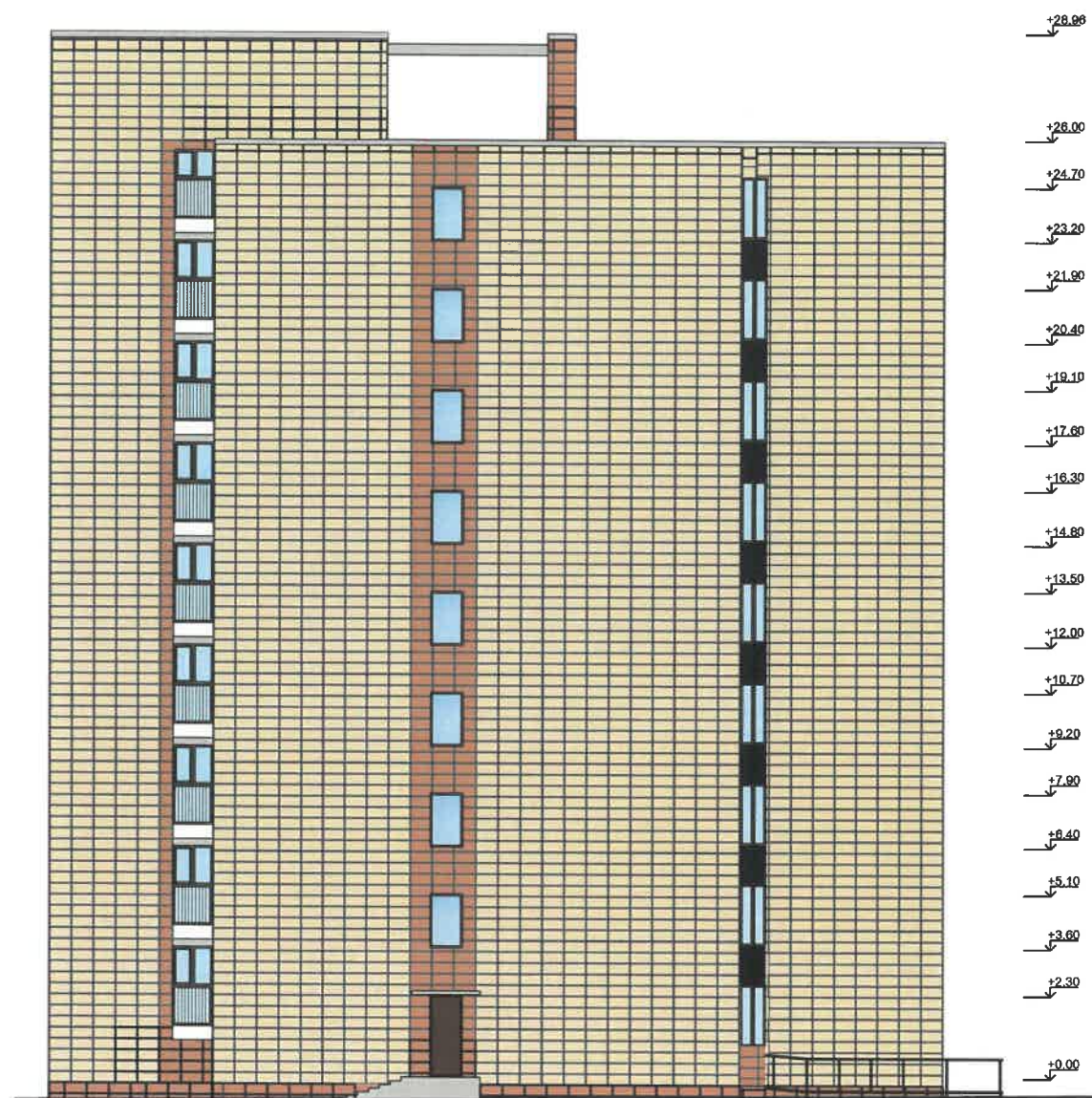
*S. Šleivienė*  
 PRITARTA projektiniams pasiūlymams  
 Panevėžio m. sav. adm. teritorijų planavimo  
 ir architektūros skyriaus vedėjas  
**Saulius Glinskis**

- PASTABOS: 1. Po renovacijos tikslingi kadastrinius matavimus.  
 2. Kiekis ir matmenis tikslingi statybos metu.  
 3. Konkrečius gaminius atskirai derinti su Panevėžio miesto architektūros ir urbanistikos skyriumi.




0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams	
Laida	Data	Keitimų priežastis	
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt	
26450	PV	S. Šleivienė	2020 - 02
			2020 - 02
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			Laida
Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas			0
DOKUMENTO PAVADINIMAS			Lapas Lapų
Pietinis ir vakarinis fasadai M 1:200			1 1
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	

Rytinis fasadas

Šiaurinis fasadas




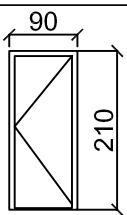
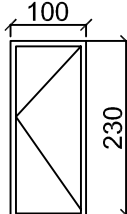
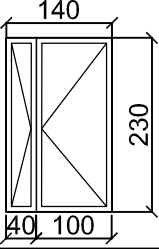
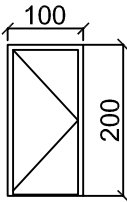
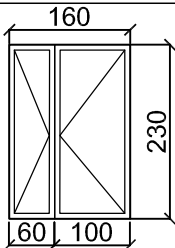
- PASTABOS: 1. Po renovacijos tikslinti kadastrinius matavimus.  
 2. Kiekius ir matmenis tikslinti statybos metu.  
 3. Konkrečius gaminius atskirai derinti su Panevėžio miesto architektūros ir urbanistikos skyriumi.

Sutartiniai žymėjimai	
	Mocca/mat (šviesi kakavinė) iš "PARADYZ CERAMIKA" katalogo arba analogas
	Beige mat (šviesi smėlio) iš "PARADYZ CERAMIKA" katalogo arba analogas
	Baltos spalvos plastikiniai profiliai su skaidriais stiklopaketu viršuje ir su trimis varstomomis dalimis ir mikroventiliacija, apatinė dalis saugus stiklo paketas juodos spalvos.

Pastaba: plytelės homogeninės


*PRIFARTA* projektiniams pasiūlymams  
 Panevėžio m. sav. adm. teritorijų planavimo  
 ir architektūros skyriaus vedėjas  
**Saulius Glinskis** 2020.03.05

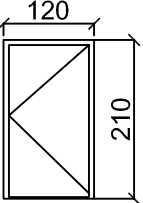
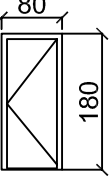
0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams	
Laida	Data	Keitimų priežastis	
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt	
26450	PV	S. Šleivienė	2020 - 02 2020 - 02
		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
		<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b> Šiaurinis ir rytinis fasadai M 1:200	
		<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b>	
LT	<b>STATYTOJAS</b> <b>UŽSAKOVAS</b>		Lapas Lapų 1 1

Langų/durų tipas	Plotas m <sup>2</sup>	Kiekis vnt.	Viso m <sup>2</sup>	Pastabos
D - 1 	1.89	1	1.89	Lauko durys (įėjimo į rūsius): metalinio profilio rėmas su pritraukėjais, apšiltintos, rakinamos, šilumos perdavimo koef. $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$
D - 2 	2.30	1	2.30	Lauko durys (įėjimo į evakuacinę laiptinę): metalinio profilio rėmas su pritraukėjais, apšiltintos, rakinamos, šilumos perdavimo koef. $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$
D- 3 	3.22	1	3.22	Tambūro durys: PVC profilio rėmas, su pritraukėjais, šilumos perdavimo koef. $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$
D- 4 	2.00	1	2.00	Išėjimo ant stogo durys (EW 30-C5): metalinio profilio rėmas su pritraukėjais, apšiltintos, rakinamos, šilumos perdavimo koef. $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$
D- 5 	3.68	1	3.68	Lauko durys (įėjimo pagrindinės durys): metalinio profilio rėmas su pritraukėjais, apšiltintos, rakinamos, šilumos perdavimo koef. $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$

**PASTABOS:**


1. Langų ir durų schemas patektos iš išorės, matmenys angų projektiniai centimetrais;
2. Langų, durų matmenys tikslinami statybos darbų metu.
3. Keičiamų langų, durų kiekis vertinamas statybos metu.

0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams		
Laida	Data	Keitimų priežastis		
KVAL. PATV. DOK.NR.	 UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b>
26450	PV	S. Šleivienė	2020 - 02	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b>  Vidaus ir lauko durų lentelė  M 1:100  <b>DOKUMENTO ŽYMUO</b>  PR/20/120-01-TDP-SA.B-18
A460	A PDV	A. Šironas	2020 - 02	
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS UAB „ Panevėžio būstas“ m.k.147146333 (pagal JVS dalyvių pavedimo sutartį)			Laidos Lapas 1 1

Langų/durų tipas	Plotas m <sup>2</sup>	Kiekis vnt.	Viso m <sup>2</sup>	Pastabos
D - 6 	2.52	9	22.68	Lifto laiptinės durys : PVC profilio rėmas
D - 7 	1.44	9	12.96	Konteinerinės durys : PVC profilio rėmas

**PASTABOS:**

1. Langų ir durų schemas patektos iš išorės, matmenys angų projektiniai centimetrais;
2. Langų, durų matmenys tikslinami statybos darbų metu.
3. Keičiamų langų, durų kiekis vertinamas statybos metu.

0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams		
Laida	Data	Keitimų priežastis		
KVAL. PATV. DOK.NR.	 UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b>
26450	PV	S. Šleivienė	2020 - 02	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b>  Vidaus ir lauko durų lentelė  M 1:100  Laida 0
A460	A PDV	A. Šironas	2020 - 02	
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS UAB „ Panevėžio būstas“ Jm.k.147146333 (pagal JVS dalyvių pavedimo sutartį)			<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b>  PR/20/120-01-TDP-SA.B-19  Lapas 1 Lapų 1

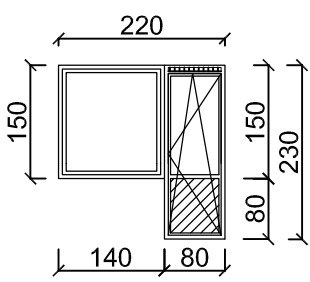
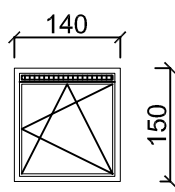
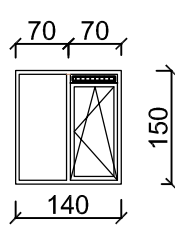
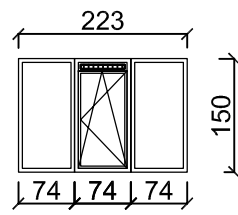
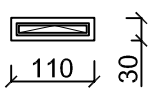



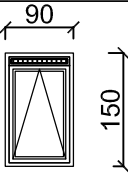
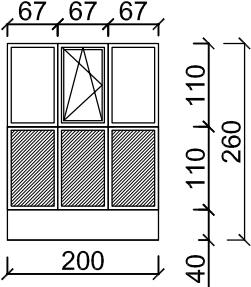
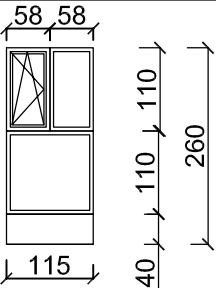
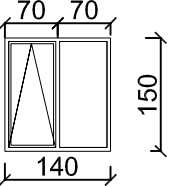
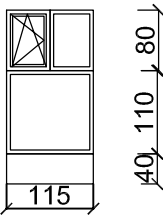
Langų/durų tipas	Plotas m <sup>2</sup>	Kiekis vnt.	Viso m <sup>2</sup>	Pastabos
<b>BL - 1</b> 	7.74	Langų 64	495.36	Baltos spalvos plastikiniai profiliai su skaidriu vienkameriniu stiklopaketu su selektyviniu stiklu viršuje (nuo 1.10m, viršutinės dalies aukštis 1.50m) su trimis varstomomis dalimis ir mikroventiliacija, apatinė dalis (iki 1.10m aukščio) saugus stiklo paketas juodos spalvos. Apatinės dalies rėmas dengia balkono plokštę. Langų $U \leq 2,0 W/m^2 K$ , atitvarų $U \leq 0,50 W/m^2 K$ .
	6.19	Atitvarų 64	396.16	
	13.93	Bendras kiekis 64	891.52	
<b>BL - 2</b> 	8.88	Langų 1	8.88	Baltos spalvos plastikiniai profiliai su skaidriu vienkameriniu stiklopaketu su selektyviniu stiklu viršuje (nuo 1.10m, viršutinės dalies aukštis 1.50m) su dviem varstomomis dalimis ir mikroventiliacija, durys saugaus stiklo, apatinės atitvaro dalis uždengia balkono plokštę. Apatinė dalis (iki 1.10m aukščio) plyteles. Langų $U \leq 2,0 W/m^2 K$ , atitvarų $U \leq 0,50 W/m^2 K$ .
	5.04	Atitvarų 1	5.04	
	13.93	Bendras kiekis 1	13.93	
<b>BL - 3</b> 	7.93	Langų 7	Baltos spalvos plastikiniai profiliai su skaidriu vienkameriniu stiklopaketu su selektyviniu stiklu viršuje (nuo 1.10m, viršutinės dalies aukštis 1.50m) su dviem varstomomis dalimis ir mikroventiliacija, apatinės atitvaro dalis uždengia balkono plokštę. Apatinė dalis (iki 1.10m aukščio) plyteles. Langų $U \leq 2,0 W/m^2 K$ , atitvarų $U \leq 0,50 W/m^2 K$ .	
	6.00	Atitvarų 7		
	13.93	Bendras kiekis 7		97.51

**PASTABOS:**

1. Langų ir durų schemas patektos iš išorės, matmenys angų projektiniai centimetrais;
2. Langų, durų matmenys tikslinami statybos darbų metu.
3. Keičiamų langų, durų kiekis vertinamas statybos metu.


0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams		
Laida	Data	Keitimų priežastis		
KVAL. PATV. DOK.NR.	UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b>
26450	PV	S. Šleivienė	2020 - 02	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b> Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
A460	A PDV	A. Šironas	2020 - 02	
				Balkonų stiklinimo lentelė M 1:100 Laida 0
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS UAB „ Panevėžio būstas“ jm.k.147146333 (pagal JVS dalyvių pavedimo sutartį)			<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b> PR/20/120-01-TDP-SA.B-20 Lapas 1
				Lapų 1

Langų/durų tipas		Plotas m <sup>2</sup>	Kiekis vnt.	Viso m <sup>2</sup>	Pastabos
L - 1		3.94	16	63.04	Nevarstomas vienos dalies langas, baltos spalvos plastikinio profilio rėmas su vienkamerinio stiklo paketu ir selektyviu stiklu. Durys su orlaide, skaidrios vienos kameros stiklo paketu viršuje, apatinė dalis apšiltintas balto plastiko užpildas. Šilumos laidumo koef. $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$
L - 2		2.1	15	31.5	Vienos dalies varstomas langas, dviejų varstymo padėčių su orlaide ir trečia varstymo padėtimi "mikroventiliacija", baltos spalvos plastikinio profilio rėmas su vienkamerinio stiklo paketu ir selektyviu stiklu. Šilumos laidumo koef. $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$
L - 3		2.1	4	8.4	Dviejų dalių langas su viena varstoma dalimi ir orlaide. Varstymas dviejų padėčių su trečia varstymo padėtimi - "mikroventiliacija" plastikinio profilio rėmas su vienos kameros stiklo paketu ir selektyviu stiklu. Šilumos laidumo koef. $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$
L - 4		3.34	2	6.69	Trijų dalių langas su viena varstoma dalimi ir orlaide. Varstymas dviejų padėčių su trečia varstymo padėtimi - "mikroventiliacija" plastikinio profilio rėmas su vienos kameros stiklo paketu ir selektyviu stiklu. Šilumos laidumo koef. $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$
RL - 1		0.33	4	1.32	Varstomas langas su antra varstymo padėtimi - "mikroventiliacija": plastikinio profilio rėmas su armuoto dvikamerinio stiklo paketu, kurio 1 stiklas selektyvinis. Šilumos laidumo koef. $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$
PASTABOS:					
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Langų ir durų schemas patektos iš išorės, matmenys angų projektiniai centimetrais;</li> <li>2. Langų, durų matmenys tikslinami statybos darbų metu.</li> <li>3. Keičiamų langų, durų kiekis vertinamas statybos metu.</li> </ol>					
0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams			
Laida	Data	Keitimų priežastis			
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
26450	PV	S. Šleivienė		2020 - 02	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b>  Langų lentelė  M 1:100
A460	A PDV	A. Šironas		2020 - 02	
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS UAB „ Panevėžio būstas“ j.m.k.147146333 (pagal JVS dalyvių pavedimo sutartį)			<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b> PR/20/120-01-TDP-SA.B-21	
				Lapas	Lapų
				1	1

Langų/durų tipas	Plotas m <sup>2</sup>	Kiekis vnt.	Viso m <sup>2</sup>	Pastabos
L - 5 	1.35	8	10.8	Vienos dalies langas su orlaide. Varstymas vienos padėties su antra varstymo padėtimi - "mikroventiliacija" plastikinio profilio rėmas su vienos kameros stiklo paketu ir selektyviu stiklu. Šilumos laidumo koef. $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$
L - 6 	5.20	8	41.6	Trijų dalių langas su viena varstoma dalimi. Varstymas dviejų padėčių su trečia varstymo padėtimi - "mikroventiliacija" plastikinio profilio rėmas su vienos kameros stiklo paketu ir selektyviu stiklu viršutinė dalis. Apatinė dalis 1.10m saugus stiklas su 40cm apšiltintu balto plastiko užpildu. Šilumos laidumo koef. $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$
L - 7 	2.99	8	23.92	Dviejų dalių langas su viena varstoma dalimi. Varstymas dviejų padėčių su trečia varstymo padėtimi - "mikroventiliacija" plastikinio profilio rėmas su vienos kameros stiklo paketu ir selektyviu stiklu viršutinė dalis. Apatinė dalis 1.10m saugus stiklas su 40cm apšiltintu balto plastiko užpildu. Šilumos laidumo koef. $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$
L - 8 	2.10	27	56.7	Dviejų dalių langas su viena varstoma dalimi. Varstymas vienos padėties su antra varstymo padėtimi - "mikroventiliacija" plastikinio profilio rėmas su vienos kameros stiklo paketu ir selektyviu stiklu. Šilumos laidumo koef. $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$
L - 9 	2.65	1	2.65	Dviejų dalių langas su viena varstoma dalimi. Varstymas dviejų padėčių su trečia varstymo padėtimi - "mikroventiliacija" plastikinio profilio rėmas su vienos kameros stiklo paketu ir selektyviu stiklu viršutinė dalis. Apatinė dalis 1.10m saugus stiklas su 40cm apšiltintu balto plastiko užpildu. Šilumos laidumo koef. $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$

**PASTABOS:**

1. Langų ir durų schemas patektos iš išorės, matmenys angų projektiniai centimetrais;
2. Langų, durų matmenys tikslinami statybos darbų metu.
3. Keičiamų langų, durų kiekis vertinamas statybos metu.

0	2020	Statybos leidimui (konkursui) ir darbams		
Laida	Data	Keitimų priežastis		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB "Primus", Algirdo g. 46, Vilnius, info@primus.lt		<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> Daugiabučio gyvenamojo namo (6.3) Marijonų g. 29, Panevėžyje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
26450	PV	S. Šleivienė	2020 - 02	<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b> Langų lentelė M 1:100
A460	A PDV	A. Šironas	2020 - 02	
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS UAB „ Panevėžio būstas“ jm.k.147146333 (pagal JVS dalyvių pavedimo sutartį)			<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b> PR/20/120-01-TDP-SA.B-22
				Lapas Lapų 1 1